



DEWAN KEMAKMURAN MASJID AL ANSHOR RW. 12

Personality: PCL
JL. SETRA DAGO UTARA RAYA KEL. ANTAPANI WETAN KEC. ANTAPANI KOTA BANDUNG
HP. 0813 2196 6698 - 0821 1782 3050

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Nomor : 08/PPM/II/2019

Bandung, 11 Maret 2019

Hal : Permohonan bantuan dana hibah TA.2020

Kepada Yth

Bapak Wali Kota Bandung

Di Jln Wastukencana no 2 Kota Bandung

Assalamu alaikum Warohmatullohi Wabarokatuh

Alhamdulillah segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan segala nikmat bagi hambanya. Sholawat dan salam semoga tercurah pada nabi besar Muhammad SAW, bagi keluarganya, sahabatnya dan bagi kita semua sebagai umat akhir jaman.

Teriring dengan sholawat dan salam kami Dewan Kemakmuran Masjid Al Anshor RW12 Komplek Setra Dago Kelurahan Antapani Wetan Kec Antapani Kota Bandung bermaksud mengajukan permohonan bantuan dana , sehubungan dana yang terkumpul dari masyarakat belum mencukupi.

Kebutuhan dana berdasarkan Rencana Anggaran Biaya (RAB) **Rp 2.700.000.000 (dua milyar tujuh ratus juta rupiah)** sementara dana yang terkumpul dari masyarakat sampai bulan Januari 2019 sebesar **Rp.1.237.000.000** (satu milyar dua ratus tiga puluh tujuh juta rupiah) sehingga masih kekurangan Rp. **1.463.000.000** (satu milyar empat ratus enam puluh tiga juta rupiah) Untuk itu kami mohon bantuan dana hibah bansos dari pemerintah Kota Bandung sehingga dapat segera menyelesaikan pembangunan masjid tersebut. Untuk penyaluran dana bantuan kami lampirkan No Rekening BJB Syariah a.n DKM Al Anshor,

Sebagai bahan pertimbangan kami lampirkan proposal berisi surat surat yang menjadi persyaratan penerima bantuan dan surat surat yang menjadi pendukung pembangunan Masjid Al Anshor RW12 Kel. Antapani Wetan Kec. Antapani Kota Bandung

Demikian atas bantuannya kami ucapkan jazakallohu khoeron katsiro. Semoga Allooh membalas dengan kebaikan yang berlipat ganda. Aaamiin ya robbal aalamiin

Wasalam

Ketua DKM AL ANSHOR

Drs. H.M.A. Welid, M.MPd

Untuk konfirmasi ke

1. M.A.Welid no HP/WA : 0813 2196 6698

PROPOSAL

PERMOHONAN BANTUAN DANA

PEMBANGUNAN MASJID AL - ANSHOR



JALAN SETRA DAGO UTARA RAYA - RW 12

**KELURAHAN ANTAPANI WETAN KECAMATAN ANTAPANI
KOTA BANDUNG**

DEWAN KEMAKMURAN MASJID AL ANSHOR RW. 12

JL. SETRA DAGO UTARA RAYA KEL. ANTAPANI WETAN KEC. ANTAPANI KOTA BANDUNG
HP. 0813 2196 6698 - 0821 1782 3050

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmaanirrohiim

Dengan mengucapkan puji dan syukur kepada Allooh SWT karena atas perkenNya lah Proposal Permohonan bantuan dana Pembangunan Masjid Al Anshor RW12 Komplek Perumahan Setra Dago Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani Kota Bandung dapat terselesaikan.

Tujuan pembuatan Proposal ini adalah sebagai upaya penggalangan dana pembangunan Masjid Al Anshor RW12, dengan harapan pembangunan dapat diselesaikan sesuai dengan rencana.

Selanjutnya kami haturkan terima kasih kepada semua pihak yang telah berpartisipasi dan menjadi donatur pada pembangunan Masjid Al Anshor RW12

Semoga dengan bantuan yang diberikan kepada kami menjadi amal sholeh yang dibalas oleh Allooh dengan balasan kebaikan yang berlipat ganda.

Akhirnya hanya kepada Allooh kami berharap, semoga segala sesuatu yang kami usahakan dapat dikabulkan dan mendapat ridlo Allooh. Aaamiin ya Robbal Aalamiin.

Bandung, 11 Maret 2019

Wasalam

Ketua DKM Al ANSHOR

Drs. H.M.A. Welid, M.MPd





DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR	
Daftar Isi	
I. Pendahuluan	1
II. Latar Belakang	2
III. Maksud Dan Tujuan	2
IV. Panitia	3
V. Waktu Pelaksanaan	4
VI. Sumber Pembiayaan.....	4
VII. Biaya	4
Lampiran	
Peta Lokasi	
Lampiran	





I PENDAHULUAN

"Barang siapa yang membangun masjid karena Allah Ta'ala (mengharapkan wajah-Nya) maka Allah akan membangunkan baginya rumah (istana) di Surga" (HR.Bukhori dan Muslim).

" Jika seseorang meninggal dunia, maka terputuslah amalannya kecuali tiga perkara (yaitu) sedekah jariyah, ilmu yang bermanfaat dan do`a anak yang sholeh "(HR.Muslim)

Pembangunan manusia seutuhnya merupakan hal pokok, yaitu pembangunan yang mencakup kebutuhan jasmani dan rohani. Kebutuhan rohani sangat penting untuk terwujudnya manusia yang kuat. Dalam rangka menunjang pembangunan manusia dalam bidang rohani, keberadaan sarana ibadah mutlak dibutuhkan, agar dapat menjalankan ibadah dengan nyaman, tertib dan khusyu. Sebagian besar warga RW 12 beragama Islam, yang mana saat ini belum memiliki sarana ibadah masjid. Di Kelurahan Antapani wetan, satu-satunya RW yang belum memiliki masjid adalah RW 12.

Karena hal tersebut diatas maka warga bersepakat untuk mendirikan sebuah masjid yang terletak di lingkungan RW 12. Rencana pendirian mesjid ini dilakukan sejak tahun 2015. Hasil yang telah dicapai dalam tahapan persiapan pembangunan mesjid adalah telah terbitnya Ijin Mendirikan Bangunan Rumah Ibadah yang dilalui melalui tahapan yang panjang seperti rekomendasi dari Kemenag Kota Bandung, rekomendasi dari Forum Kerukunan Umat Beragama, rekomendasi dari MUI Kecamatan Antapani, Keterangan Rencana Kota, dll. Selain itu nama masjid yang akan dibangun ini sudah ditetapkan, yaitu Masjid Al Anshor. Setelah semua *legal aspect* warga RW 12 semakin berkomitmen untuk terlaksananya pembangunan Masjid Al-Anshor RW 12 yang terletak di jalan Setra Dago Utara Raya. Diharapkan dengan adanya masjid ini kelak dapat mewujudkan lingkungan tempat tinggal yang nyaman dan penuh keberkahan. Kebutuhan biaya untuk pembangunan masjid ini diperkirakan sebesar **Rp. 2.700.000.000;00 (dua milyar tujuh ratus juta, rupiah).**

Untuk mensukseskan pembangunan masjid tersebut kami mohon kesediaan Bapak/Ibu agar dapat menjadi donator pembangunan masjid. Kepada Bapak /Ibu yang bersedia menjadi donator pembangunan masjid bisa mentransfer ke rekening **BNI Nomor 1118111860 atas nama DKM AL-ANSHOR RW12**

Pembangunan Masjid Al Anshor RW 12 Setra Dago Utara Raya Antapani Wetan...



II . LATAR BELAKANG

Masjid adalah tempat ibadah umat Islam yang selamanya harus dipelihara dan dijaga kelestariannya baik dari aspek riayah, 'idarah dan imaroh. Seiring dengan hal ini seluruh umat Islam tentunya harus merasa bangga dan memilikinya, bukan hanya memikirkan kepentingan pribadi atau golongan sehingga kepentingan umat yang menyangkut fasilitas rumah Allah lupa terabaikan.

Kami panitia pembangunan masjid Al-Anshor Rw 12 memperhatikan dan merespon usulan jamaah bahwa Masjid Al-Muhajirin yang biasa kami gunakan untuk beribadah yang terletak Jalan Setra Dago Barat Rw 07 ditempuh dengan jarak yang cukup jauh dan sudah melebihi daya tampung serta kapasitas masjid yang kurang memadai menampung banyaknya jamaah yang hadir untuk beribadah. Sehingga dirasa kurang nyaman dan betah, untuk itu banyak jamaah yang memberi saran supaya adanya pembangunan masjid yang baru yang terletak di lingkungan Rw 12 yang tentunya dengan persetujuan dari jamaah yang ada di Masjid Al-Muhajirin Rw 07. Dimana jamaah yang berada di lingkungan Rw 12 terutama di sekitar Setra Dago Utara, Setra Dago Timur, Setra Dago Utama, Setra Dago Indah serta Bumi Mas Kencana yang terdiri dari 750 kepala keluarga belum memiliki sarana ibadah. Sebagai penunjang dalam pembangunan masjid tersebut kami selaku panitia pembangunan sudah mempunyai beberapa surat rekomendasi dari MUI, kelurahan, kecamatan dan lembaga lain yang mendukung pembangunan masjid tersebut serta kami juga sudah mempunyai Surat Izin Mendirikan Bangunan (IMB).

III MAKSUD DAN TUJUAN

Maksud dari pembangunan Masjid Al Anshor adalah untuk memenuhi kebutuhan sarana ibadah warga RW 12 yang mayoritas beragama Islam. Sedangkan tujuannya adalah terbangunnya masjid yang nyaman dan dapat memberikan keberkahan buat seluruh RW 12.

Bangunan masjid direncanakan terdiri dari dua lantai dengan berbagai sarana pendukungnya, sehingga nantinya masjid ini akan memiliki 2 fungsi, yaitu fungsi rumah ibadah dan fungsi sosial kemasyarakatan.

IV. SUSUNAN PANITIA PEMBANGUNAN MASJID AL ANSHOR RW12 KOMPLEK SETRA DAGO ANTAPANI BANDUNG

Pembina : Ketua RW 12 Kelurahan Antapani
Ketua Pembangunan : Drs H.M.A Welid. M.MPd
Sekretaris : Ir Churchil
Bendahara : H. Yono Waryono dan Wildan

Bidang Prencanaan dan Pengawasan Pembangunan :

1. Ir. Hidayat
2. Drs. Tomi Andalas
3. Ir. Yudi
4. Ir.Juna Pahlevi

Bidang Usaha

1. Syafrizal.
2. Dede Rustama
3. Dedi Saroji
4. Fery Hadiyanto

Bidang Sarana

1. Dikdik Kustaman. SH
2. DR. Didin Muhaifidin
3. Ir. Muhamada Azis
4. Junaedi SE

Bidang Humas

1. Hendi Mulyadi SE
2. Drs. Apud Mulyadi
3. Drs. Budiman Ranadipura
4. Fengky

Dokumentasi	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mulyo Artono 2. Hatta Amir Fatah 3. David 4. Faridl
Bidang Keamanan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Serma Aan Hidayat 2. Awa Setiawan 3. Satpam RW 12

V. WAKTU PELAKSANAAN

Kegiatan Pembangunan dengan Dana Bantuan hibah dari Pemerintah Kota Bandung akan dipergunakan tahun 2020 setelah dana bantuan hibah diterima

VI. SUMBER PEMBIAYAAN

Sumber pembiayaan pembangunan Masjid Al Anshor RW 12 berasal dari :

1. Dana swadaya Masyarakat RW 12 Kel. Antapani Wetan Kec. Antapani Kota Bandung
2. Donatur masyarakat dari luar lingkungan RW 12
3. Bantuan Lain yang tidak mengikat

VII. RENCANA ANGGARAN BIAYA (terlampir)

Demikian susunan Panitia Pembangunan ini dibuat untuk dapat dijadikan pegangan dan bekerja bertanggung jawab sesuai dengan bidangnya masing masing. Semoga Alloh SWT memudahkan segala urusan kita semua dengan penuh rahmat dan BarokahNya. Aamiin



Ketua DKM AL ANSHOR

Drs. H.M.A.Welid. M.MPd

JADWAL PEKERJAAN FINISHING
PEMBANGUNAN MASJID AL ANSHOR
KOMPLEK SETRA DAGO ANTAPANI BANDUNG
TAHUN 2020

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH BIAYA (IDR)	Bobot (%)	BULAN KE 1				BULAN KE 2				KETERANGAN		
				Minggu Ke-1	Minggu Ke-2	Minggu Ke-3	Minggu Ke-4	Minggu Ke-1	Minggu Ke-2	Minggu Ke-3	Minggu Ke-4			
1	PEKERJAAN LANTAI DASAR	92.270.655	12,050	2.008	3.008	3.008	2.008	2.008	2.008					
2	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	25.987.098	3,394	0.848	0.848	0.848	0.848							
3	PEKERJAAN PLAFOND	65.539.792	8,559		1.712	1.712	1.712	1.712	1.712	1.712				
4	PEKERJAAN PENGECATAN	108.884.810	14,220		2.844	2.844	2.844	2.844	2.844					
5	PEKERJAAN ELEKTRIKAL													
6	PEKERJAAN LANTAI ATAS													
1	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	31.340.000	4,093		1.023	1.023	1.023	1.023	1.023					
2	PEKERJAAN PLAFOND	22.671.552	2,961		0.907	0.907	0.907	0.907	0.907					
3	PEKERJAAN PENGECATAN	37.121.782	4,848		0.803	0.803	0.803	0.803	0.803					
4	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	52.726.470	6,886		1.377	1.377	1.377	1.377	1.377					
II	PEKERJAAN ATAP KUBAH	185.000.000	24,160	3.433	3.433	3.433	3.433	3.433	3.433	3.433	3.433	3.433		
IV	PEKERJAAN LANSKAPING DAN DEKORASI													
1	PEKERJAAN LANSKAPING	57.063.050	7,452		1.863	1.863	1.863	1.863	1.863					
2	PEKERJAAN DEKORASI	87.130.200	11,379		1.806	1.806	1.806	1.806	1.806					
TOTAL JUMLAH NILAI PEKERJAAN		765.735.409	100	6.308	9.845	17.716	18.703	17.855	17.855	17.855	17.855	17.855	9.129	2.589
				6.308	16.153	33.869	52.572	70.427	86.282	97.411	100.000	100.000	100.000	100.000



Setra Dagol

DR. H. M. A. WELID, M.M.P.

**RENCANA ANGGARAN BIAYA PENGGUNAAN DANA HIBAH BANSOS
MASJID AL ANSHOR KOMPLEK SETRA DAGO ANTAPANI BANDUNG
TAHUN 2020**

ALAMAT : RW 12 SETRADAGO - ANTAPANI, BANDUNG

PEKERJAAN : FINISHING ARSITEKTUR DAN INTERIOR

I		PEKERJAAN LANTAI DASAR	
1	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	Rp.	92.270.655
2	PEKERJAAN PLAFOND	Rp.	25.987.098
3	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp.	65.539.792
4	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	Rp.	108.884.810
TOTAL PEKERJAAN LANTAI DASAR		Rp.	292.682.355
II		PEKERJAAN LANTAI ATAS	
1	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	Rp.	31.340.000
2	PEKERJAAN PLAFOND	Rp.	22.671.552
3	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp.	37.121.782
4	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	Rp.	52.726.470
TOTAL PEKERJAAN LANTAI ATAS		Rp.	143.859.804
III		PEKERJAAN ATAP KUBAH	
1	ATAP KUBAH ENAMEL	Rp.	185.000.000
TOTAL PEKERJAAN ATAP KUBAH		Rp.	185.000.000
IV		PEKERJAAN LANDSKAPING DAN DEKORASI	
1	PEKERJAAN LANDSKAPING	Rp.	57.063.050
2	PEKERJAAN DEKORASI	Rp.	87.130.200
TOTAL LANSKAPING DAN DEKORASI		Rp.	144.193.250
JUMLAH		Rp.	765.735.409
PPN 10%		Rp.	76.573.541
GRAND TOTAL JUMLAH		Rp.	842.308.950
DI BULATKAN		Rp.	842.308.000

TERBILANG : *Delapan Ratus Empat Puluh Dua Juta Tiga Ratus Delapan Ribu Rupiah*



(Drs. H. M.A. Welid, M.MPd.)
Ketua Panitia Pembangunan

LAMPIRAN SURAT PROPOSAL BANTUAN DANA PEMBANGUNAN MASJID AL ANSHOR RW12 KOMPLEK SETRA DAGO ANTAPANI KOTA BANDUNG

1. Surat Keterangan Tanggung Jawab
2. Surat Pernyataan Kesediaan Menyediakan Dana Pendamping
3. Surat Pernyataan Tanggung Jawab
4. Foto Copy NPWP sebagai Ketua DKM AL ANSHOR
5. Surat Keterangan Domisili dari Kelurahan Antapani
6. Foto Copy KTP Ketua dan Sekretaris DKM AL ANSHOR RW 12 Kelurahan Antapani Wetan Kec. Antapani Kota Bandung
7. Foto Copy Nomor Rekening BJB Syariah
8. Foto copy Surat Keterangan Rencana Kota dari Dinas Tata Ruang dan Cipta Karya Kota Bandung
9. Foto copi sertifikat HGB dari Badan pertanahan Nasional
10. Foto copy Surat Keputusan Penetapan Lahan Masjid no 019/RW12/II2016
11. Foto Copy Ijin Mendirikan Bangunan (IMB)
12. Foto copy susunan Panitia Pembangunan Masjid Al Anshor RW12
13. Foto Copy Rencana Anggaran Biaya (RAB)
14. Foto copy Susunan Pengurus DKM Al Anshor RW12 Komplek Setra Dago Antapani Bandung
15. Foto copy Rekomendasi Kantor Kementerian Agama Kota Bandung
16. Foto copy Rekomendasi Forum Kerukunan Umat Beragama Kota Bandung
17. Foto copy Surat Rekomendasi Majelis Ulama Indonesia Kota Bandung
18. Foto copy Sertifikat kiblat dari kementerian Agama Kota Bandung
19. Foto progres pembangunan Masjid Al Anshor RW12 Komplek Setra Dago Antapani Kota Bandung

SURAT KETERANGAN TANGGUNG JAWAB

Yang bertandanda tangan di bawah ini adalah Ketua DKM AL ANSHOR RW12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani Kota Bandung

Nama : Drs. H.M.A.Welid,M.MPd

Alamat : Jln Setra Dago Utara No 24 RT04 RWg12 Kelurahan Antapani Wetan
Kec.Antapani Kota Bandung

Menerangkan bahwa saya bertanggung jawab atas penggunaan dana hibah/bansos dari Pemerintah Kota Bandung untuk pembangunan Masjid Al Anshor di Jln Setra Dago Utara Raya, Komplek Setra Dago, Kelurahan Antapani Wetan, Kecamatan Antapani Kota Bandung

Demikian surat keterangan tanggung jawab ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana perlu

Bandung,



Ketua DKM AL ANSHOR

Drs. H.M.A.Welid, M.MPd

SURAT PERNYATAAN KESEDIAAN MENYEDIAKAN DANA PENDAMPING

Yang bertanda tangan di bawah ini adalah Ketua DKM AL ANSHOR RW12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani Kota Bandung

Nama : Drs. H.M.A.Welid, M.MPd

Alama : Jln Setra Dago Utara No 24. Antapani Kota Bandung

Menyatakan bahwa masyarakat RW12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani Kota Bandung telah menyediakan dana pendamping pembangunan Masjid Al Anshor sampai dengan bulan Januari 2019 sejumlah **Rp.1.237.000.000** (satu milyar dua ratus tiga puluh tujuh juta rupiah) dari dana total yang dibutuhkan **Rp.2.700.000.000** (dua milyar tujuh ratus juta rupiah) sehingga masih kekurangan **Rp. 1.463.000.000** (satu milyar empat ratus enam puluh tiga juta rupiah). Demi untuk kelanjutan pembangunan, kami memohon bantuan hibah dari pemerintah kota Kota Bandung

Demikian surat Pernyataan ini dibuat dengan sebenar benarnya untuk digunakan sebagaimana perlunya. Atas perkenannya kami ucapkan terima kasih

Bandung, Februari 2019

Ketua



Drs. H.M.A.Welid, M.MPd

SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB

Yang bertandanda tangan di bawah ini adalah Ketua DKM AL ANSHOR RW12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani Kota Bandung

Nama : Drs. H.M.A.Welid, M.MPd

Alama : Jln Setra Dago Utara No 24. Antapani Kota Bandung

Menyatakan bertanggung jawab dan bersedia memberikan laporan pertanggung jawaban keuangan apabila mendapat bantuan dana hibah bansos dari pemerintah kota Bandung.

Demikian surat pernyataan tanggung jawab ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana perlu

Bandung, Februari 2019



Drs. H.M.A.Welid, M.MPd



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 90.914.014.7-429.000
DKM AL- ANSHOR

JL. SETRA DAGO UTARA RAYA NO. 1-A RT. 007 RW. 012
ANTAPANI WETAN, ANTAPANI
KOTA BANDUNG JAWA BARAT

KPP PRATAMA BANDUNG CICADAS



**PEMERINTAH KOTA BANDUNG
KECAMATAN ANTAPANI
KELURAHAN ANTAPANI WETAN**

Jl. Tanjungsari Raya No.77 Kode Pos 40291 +62 22 20527646

SURAT KETERANGAN DOMISILI
Nomor : 16/Um/Kel-Anwet /III/2019

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **H. MAMAN SUPARMAN, SKM**
NIP : 19660430 199403 1 003
Jabatan : Lurah Antapani Wetan Kecamatan Antapani

Dengan ini menerangkan bahwa:

Masjid AL-ANSHOR benar terletak di jl.Setra Dago Utara Raya RT.07 RW.12
Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani Kota Bandung.

Demikian Surat Keterangan ini kami buat, agar yang berkepentingan dapat
mengetahui adanya dan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bandung, 18 Maret 2019
LURAH ANTAPANI WETAN

H. MAMAN SUPARMAN, SKM
NIP. 19660430 199403 1 003

PROVINSI JAWA BARAT
KOTA BANDUNG

NIK : 3273202405600002

Nama : Drs. H. M. A. WELID,
MM.Pd.

Tempat/Tgl Lahir : MAJALENGKA, 24-05-1960

Jenis Kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : A

Alamat : J.L. SETRA DAGO UTARA
NO.24

RT/RW : 004/012

Kel/Desa : ANTAPANI WETAN

Kecamatan : ANTAPANI

Agama : ISLAM

Status Perkawinan : KAWIN

Pekerjaan : PEGAWAI NEGERI SIPIL (PNS)

Kewarganegaraan : WNI

Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



KOTA BANDUNG
14-07-2017



Drs. H. M. A. Welid M.MPd.
Ketua DKM Al Anshor RW. 12 Kel. Antapani Wetan
Kec. Antapani Kota Bandung

PROVINSI JAWA BARAT
KOTA BANDUNG

NIK : 3273201709690004

Nama : SRI BIMO PRATOMO

Tempat/Tgl Lahir : SURAKARTA
17-09-1969

Jenis Kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : D

Alamat : J.L. SETRA DAGO UTARA
01 NO. 65

RT/RW : 006/012

Kel/Desa : ANTAPANI WETAN

Kecamatan : ANTAPANI

Agama : ISLAM

Status Perkawinan : KAWIN

Pekerjaan : PEGAWAI NEGERI SIPIL
(PNS)

Kewarganegaraan : WNI

Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



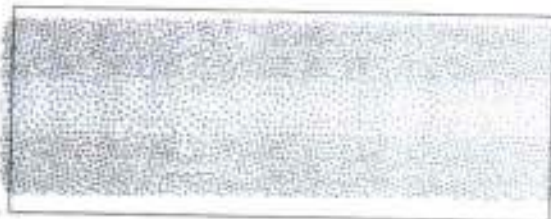
KOTA BANDUNG
27-04-2016



Sri Bimo Pratomo
Sekretaris DKM Al Anshor RW. 12 Kel. Antapani Wetan
Kec. Antapani Kota Bandung

DKM AL-ANSHOR
JL. SETRA DAGO UTARA RAYA RT.004
RW.012 ANTAPANI WETAN, ANTAPANI
Bandung, Kota. 40000

ZZZ 0194262
0080206893443 IDR
008 KANTOR CABANG BRAGA
20/02/2019



Mohon untuk merawat buku tabungan Anda setiap bulan di bank bjb syariah terdekat

Buku ini adalah milik Bank, apabila ditemukan harap
dikembalikan kepada Kantor / Cabang bank bjb syariah

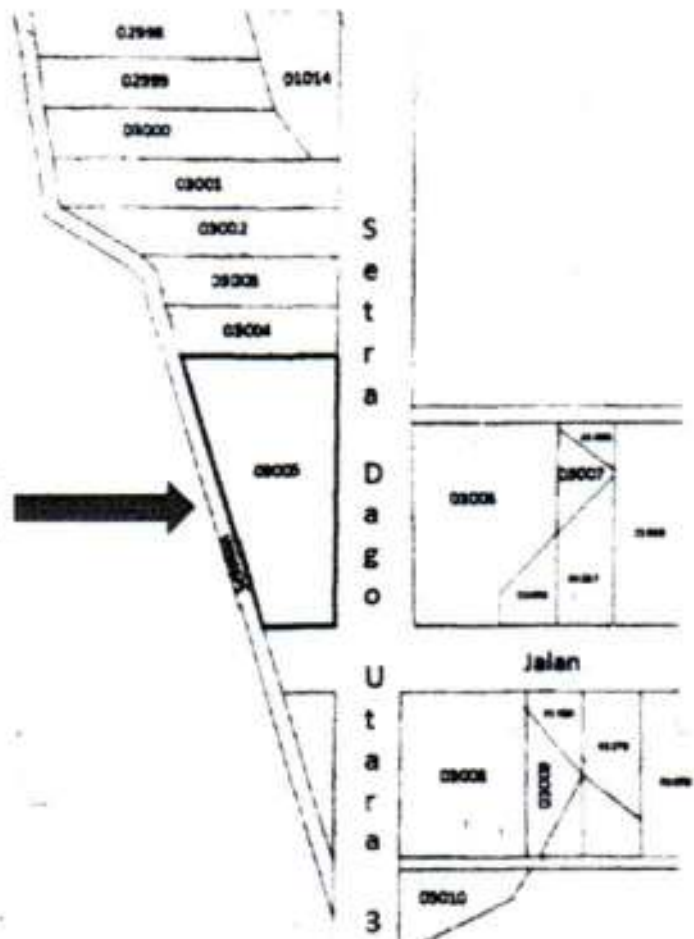
20 FEB 2019

20

Disahkan oleh
bank bjb syariah
syariah
CABANG BRAGA
M. Reza Nugraha
Pejabat Bank



Lokasi pembangunan mesjid



KETERANGAN RENCANA KOTA (KRK)

Nomor : 503.600.0/KR/5360-DIST. 2016
Kecamatan : ANTHAN

DINAS TATA RUANG DAN CIPTA KARYA
KOTA BANDUNG



PEMERINTAH KOTA BANDUNG
DINAS TATA RUANG DAN CIPTAKARYA

Jalan Cianjur No. 34 Telp/Fax. : (022) - 7217451 Bandung
Website : www.distarcipkotabandung.org

KETERANGAN RENCANA KOTA

Nomor : 12.045-D/KRK-536-DISTARCIP/XI 2016

No. Register : 4553/KRK-DISTARCIP/XI-2016
Nama Pemohon : HJ.KECIH RATNANINGSIH,SE U/MESJID SETRA DAGO
Alamat : JL.BATU RADEN NO.30 KOTA BANDUNG
Nik : 3273234412550001

Berdasarkan data-data yang disampaikan pada tanggal 16 November 2016 untuk lahan yang terletak di :

Jalan / Gang : SETRA DAGO UTARA RAYA
RT / RW : 02/12
Kelurahan : ANTAPANI WETAN
Kecamatan : ANTAPANI

dengan merujuk pada :

1. Peraturan Daerah Kota Bandung Nomor : 05 Tahun 2010 tentang Bangunan Gedung
2. Peraturan Daerah Kota Bandung Nomor : 12 Tahun 2011 tentang Penyelenggaraan, Retribusi dan Mendirikan Bangunan Dan Retribusi Penggantian Biaya Cetak Peta.
3. Peraturan Daerah Kota Bandung Nomor : 18 Tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Bandung Tahun 2011 - 2031
4. Peraturan Daerah Kota Bandung Nomor : 10 Tahun 2015 tentang Rencana Detail Tata Ruang dan Peraturan Zonasi Kota Bandung Tahun 2015-2035

disampaikan Keterangan Rencana Kota Sebagai Berikut

Peruntukan	: Perumahan
Rencana Setempat	: Perumahan
Fungsi Bangunan yang direncanakan	: Mesjid
Koefisien Dasar Bangunan (KDB) Maksimum	: 60 %
Koefisien Lantai Bangunan (KLB) Maksimum	: 1.20
Koefisien Tapak Basement (KTB) Maksimum	: 66 %
Koefisien Daerah Hijau (KDH) Minimum	: 10 %
Ketinggian Bangunan Maksimum	: 15 m'
Ruang Milik Jalan (RUMJA)	: 8 m', 10 m'
Garis Sempadan Bangunan (GSB)	: 5 m'
Garis Toko (GT)	: -
Lebar Sungai / Saluran Air	: 2 m'
Garis Sempadan Sungai (GSS)	: -
Riool / Brandgang	: 1 m'
Jalur Hijau (RTH)	: -
Lain-lain :	-

Keterangan Rencana Kota ini berlaku 1 (satu) tahun sejak tanggal penerbitannya

Bandung, 13 DEC 2016
KEPALA DINAS TATA RUANG
DAN CIPTA KARYA
DR. H. A. MARYUN SASTRAKUSUMAH, MH
PEMBINA UTAMA MUDA
NP-19610903 199109 1 001



SEMATA-MATA MENYATAKAN RENCANA KOTA DAN BUKAN UNTUK MENYATAKAN HAK ATAS TANAH SERTA
TIDAK BERSIFAT RAHASIA

BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIFIKAT

HAK : Guna Bangunan No. 950

PROVINSI : Jawa Barat

KABUPATEN / KOTA : Bandung

KECAMATAN : Antapani

DESA / KELURAHAN : Antapani Wetan

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA
Bandung

DAFTAR ISIAN 307
No. 102415 / 2014

DAFTAR ISIAN 208
No. 52501 / 2014

1 0 • 1 5 • 2 0 • 0 7 • 3 • 0 0 9 5 0

BS 093303

DAFTAR RIWAYAT 2016



**BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA**



SERTIPIKAT Split
(TANDA BUKTI HAK) BAM (301)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN KOTA

BANDUNG

10.15.20.07.3.00950

Jl. SD-UTARA-BATA
<Rebetan No. 1>

SKALA 1 :

1000



PENJELASAN :

batas tanah ini

10.05.20.07.3.00950



DAFTAR ISIAN 207

10152007.03005

SURAT UKUR

Nomor 00197/Antapani Wetan/2014

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi Jawa Barat

Kabupaten/Kota Bandung

Kecamatan Antapani

Desa/Kelurahan Antapani Wetan

Jenis Pendaftaran Digital Nomor Peta Pendaftaran 48.2-50.076-10-8

Luas Lahan Korak

Kondisi Tanah Sebidang tanah kosong (darat)

Tanda-tanda batas Berupa patok beton (Sesuai dengan PMNA/Ka BPN No:3 tahun 1997)



Luas 458 m² (Empat Ratus Lima Puluh Delapan Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas Batas-batas ditunjukkan oleh Hj. Kecih Ratnaningsih, SE sebagai Direktur PT Bumi Antapani Mas

Berdasarkan PP No.24 tahun 1997 pasal 17 ayat 3, pemilik wajib memelihara tanda batas dan penunjuk batas bertanggung jawab penuh baik secara hukum perdata maupun pidana

Perugas Jujur Tubagus Cecep Sorian



PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman:



<p>a) HAK : Guna Bangunan No. : 950 Desa/ Kel. : Antapani Wetan Tgl. berakhirnya hak : 26-03-2044</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK PT. BUMI ANTAPANI MAS Badan Hukum Indonesia Berkedudukan di Bandung</p> <p>Tanggal tanah / akta pendirian 08-10-2002 No. 5 yang telah mengalami beberap kali perubahan terakhir dengan Akta pernyataan Keputusan Rapat PT. Bumi Antapani Mas tanggal 20-06-2008 No. 04 dan Risalah Rapat Tgl. 15 April 2009 No. 11</p>
<p>b) NIB 10.15.20.07.03005 Letak Tanah Jl. Setra Dago Utama Raya</p>	
<p>c) ASAL HAK</p> <ol style="list-style-type: none"> Konversi Pembelian tanah Pemecatan / Pemisahan / Dari HGB. No. 887 / Antapani Wetan Penggabungan bidang 	<p>g) PEMBUKUAN Bandung 13 NOV 2014</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bandung Kepala Seksi Hak Tanah dan Pendaftaran Tanah</p> <p>td</p>
<p>d) DASAR PENDAFTARAN</p> <ol style="list-style-type: none"> Daftar Isian 202 Tgl. No. Surat Keputusan Tgl. No. Permohonan Pemecatan / Pemisahan / Penggabungan bidang Tgl. 16/06/2014 No. 28751/2014 	<p>MASYHURI, A.Ptnh., MH NIP. 19671109 198603 1 001</p> <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT Bandung 13 NOV 2014</p> <p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bandung Kepala Seksi Hak Tanah dan Pendaftaran Tanah</p>
<p>e) SURAT UKUR Tgl. 24/10/2014 No. 00197/2014 Luas. 458 m² (Empat ratus lima puluh delapan meter persegi)</p>	<p>MASYHURI, A.Ptnh., MH NIP. 19671109 198603 1 001</p>
<p>i) PENUNJUK Peta : Pendaftaran Digital Apabila akan dialihkan/dipindahkan haknya kepada pihak lain baik sebagian maupun seluruhnya terlebih dahulu harus mendapat ijin dan pertimbangan dari Kepala Kantor Pertanahan Kota Bandung, kecuali kepada konsumen (calon pemilik) tanah dan Bangunannya, sesuai dengan Site Plan yang disahkan oleh Pemerintah Daerah</p>	



3

RUKUN WARGA 12
KELURAHAN ANTAPANI WETAN
KECAMATAN ANTAPANI-KOTA BANDUNG

e-mail : kemahid@gmail.com / kemahid@gmail.com

Sekr: Jl. Setra Dago Timur Raya No. 14 Rt.01/ Rw 12. Telp : 082117449806/0816609122 Bandung 40291

SURAT KEPUTUSAN PENETAPAN LAHAN MESJID

Bandung, 08 Februari 2016

Nomor : 019/RW.012/II/2016
Lampiran : 1 (satu) bundel

Menindak lanjuti surat Persetujuan dan Pernyataan warga termasuk para Ketua RT di lingkungan RW 12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani tentang Pembangunan Mesjid dan Penetapan Lokasi (sebagaimana terlampir), bersama dengan ini kami menyetujui bahwa tanah yang terletak di Jl Setra Dago Utara Raya (sebelah timur perumahan Setra Dago Indah) untuk didirikan Mesjid RW 12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani,

Dengan Demikian maka Panitia Pembangunan Mesjid RW 12 agar memulai proses pembangunan Mesjid tersebut.

Demikian surat keputusan ini dibuat untuk dapat dilaksanakan dengan penuh tanggung jawab.

RUKUN WARGA 012
KELURAHAN ANTAPANI WETAN
KECAMATAN ANTAPANI



Drs. KEMAL HIDAYANTO

Tembusan disampaikan Kepada Yth :

1. Bapak Camat Antapani
2. Bapak Lurah Kelurahan Antapani Wetan
3. Peringgal



**BADAN PELAYANAN PERIZINAN TERPADU
KOTA BANDUNG**

Jalan Cianjur No. 34 Bandung 40271 Jawa Barat



Call Centre: 081 1207 5999 Website : bppt.bandung.go.id email : bppt.@bandung.go.id

BANGUNAN SUDAH MEMILIKI IMB

**TTD
BPPT KOTA BANDUNG**



PEMERINTAH KOTA BANDUNG
**DINAS PENANAMAN MODAL DAN
 PELAYANAN TERPADU SATU PINTU**

Jalan Cianjur No.34 Telp. 022-7217487-7217663-7217608 Fax. 022-7217587-7217663 Bandung



**SURAT IZIN KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN
 PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KOTA BANDUNG
 NOMOR: 650.43/0053/IMB/III/2018/DPMPSTP**

**TENTANG
 IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN**

- Dasar :
- Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung;
 - Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintah Daerah;
 - Peraturan Pemerintah Nomor 36 Tahun 2005 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 tahun 2002 tentang Bangunan Gedung;
 - Peraturan Daerah Kota Bandung Nomor 08 Tahun 2007 tentang Urusan Pemerintah Daerah Kota Bandung;
 - Peraturan Daerah Kota Bandung Nomor 22 Tahun 2009 tentang Penyelenggaraan Perizinan;
 - Peraturan Daerah Kota Bandung Nomor 05 Tahun 2010 tentang Bangunan Gedung;
 - Peraturan Daerah Kota Bandung Nomor 12 Tahun 2011 tentang Penyelenggaraan, Retribusi Izin Mendirikan Bangunan dan Retribusi Penggantian Biaya Cetak Peta;
 - Peraturan Daerah Kota Bandung Nomor 18 Tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Kota Bandung;
 - Peraturan Daerah Kota Bandung Nomor 10 Tahun 2015 tentang Rencana Detail Tata Ruang dan Peraturan Zonasi Kota Bandung Tahun 2015 - 2035;
 - Peraturan Walikota Bandung Nomor 1396 Tahun 2016 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi Serta Tata Kerja Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Bandung;
 - Keterangan Rencana Kota (KRK) Nomor :503.645.8/KRK-5360-DISTARCIP/XII-2016 tanggal 13 Desember 2017

MENGIZINKAN:

- Kepada :
 Nama : HJ.KECIH RATNA NINGSIH ,SE U /PT. BUMI ANTAPANI MAS
 Alamat : JALAN BATU RADEN NO. 30, RT. 001, RW. 007, KOTA BANDUNG, JAWA BARAT
 Untuk : Mendirikan Bangunan Mesjid berlancai II (Dua). Dibuat dari bahan-bahan pondasi batu kali dan plat beton setempat, lantai I keramik, lantai II plat beton bertulang dilapisi keramik, dinding tembok setengah bata diperkuat dengan sloof balok dan kolom-kolom beton bertulang, rangka kap kuda-kuda baja ringan, atap Kubah sebagian plat dak beton bertulang, langit-langit gypsum, luas bangunan lantai I = 168.11 M2, lantai II = 155.56 M2, balkon = 22.35 M2, teras = 22.35 M2, perkerasan = 51.625 M2, pagar/benteng = 70.60 M, luas persil = 423.00 M2, luas tanah yang terkena rencana riool/brandgang = 35.00 M2,
 Didirikan di atas tanah yang terletak di Jalan Setra Dago Utara Raya No. - Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani Kota Bandung
 Surat Tanah: Lihat Halaman Belakang
 Sesuai Rekomendasi Teknis yang diterbitkan oleh Kepala Dinas Penataan Ruang Kota Bandung dengan Nomor: 640.645.8/RTBG-0916-DISTARU/VI-2017 tanggal 27 September 2017 sebagaimana terlampir.

Ditetapkan : Bandung
 Pada Tanggal : 14 Maret 2018
 KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN
 PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
 KOTA BANDUNG,



NIP. 19690111 199603 1 002

Tembusan :

- Bapak Walikota Bandung (Sebagai Laporan);
- Bapak Wakil Walikota Bandung (Sebagai Laporan);
- Bapak Sekretaris Daerah Kota Bandung (Sebagai Laporan);
- Kepala Dinas Penataan Ruang Kota Bandung;
- Kepala Satuan Polisi Pamong Praja Kota Bandung;
- Camat Antapani Kota Bandung.

Dicetak pada Tanggal 14 Bulan Maret Tahun 2018



7

RUKUN WARGA 12
KELURAHAN ANTAPANI WETAN
KECAMATAN ANTAPANI-KOTA BANDUNG

e-mail : kemal23.kh@gmail.com / kemahid@gmail.com

Sekr: Jl. Setra Dago Timur Raya No. 14 Rt.01/ Rw 12. Telp : 082117449806/0816609122 Bandung 40291

Bandung, 14 September 2015

Nomor : 251/RW12/9/2015
Sifat : Penting
Perihal : Surat Keputusan

SURAT KEPUTUSAN

Mengingat adanya kebutuhan yang sangat mendesak untuk pembangunan rumah ibadah masjid di lingkungan RW 12, Kelurahan Antapani Wetan, Kecamatan Antapani, diputuskan untuk dibentuknya Panitia Inti Pembangunan Masjid dengan susunan sebagai berikut,

Ketua Panitia : Drs. H. M. A. Welid, M.MPd
Sekertaris : Dr. Eng. Sri Bimo Pratomo
Bendahara : H. Yono Waryono

Panitia Inti Pembangunan Masjid agar segera menyusun susunan Panitia Pembangunan Masjid RW 12, Kelurahan Antapani Wetan, Kecamatan Antapani yang lebih lengkap.

Demikian surat keputusan ini dibuat agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Ketua RW 012, Kelurahan Antapani Wetan


(Drs. Kemal Hidayanto)

Tembusan :

1. Pengurus RW 12
2. Seluruh Ketua RT di lingkungan RW 012 Kelurahan Antapani Wetan

REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)
 PEKERJAAN PEMBANGUNAN MASJID AL ANSHOR (2 LANTAI)
 RW 12 KOMPLEK SETRADAGO - ANTAPANI, BANDUNG

NO.	JENIS PEKERJAAN	JMLAH	HARGA
PEKERJAAN STRUKTUR			
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp.	51.211.840,75
II	PEKERJAAN TANAH DAN PONDASI	Rp.	383.134.290,69
III	PEKERJAAN STRUKTUR	Rp.	404.119.202,84
IV	PEKERJAAN TANGGA	Rp.	19.954.231,25
TOTAL PEKERJAAN STRUKTUR		Rp.	858.419.565,53
PEKERJAAN ARSITEKTUR			
I LANTAI DASAR			
A	PEKERJAAN PASANGAN, PLESTERAN DAN ACIAN	Rp.	124.560.942,83
B	PEKERJAAN FINISHING LANTAI DAN DINDING	Rp.	112.356.918,00
C	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	Rp.	53.284.220,00
D	PEKERJAAN PLAFOND	Rp.	15.278.822,84
E	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp.	39.371.619,82
TOTAL LANTAI DASAR		Rp.	344.852.523,48
II LANTAI ATAS			
A	PEKERJAAN PASANGAN, PLESTERAN DAN ACIAN	Rp.	80.063.111,45
B	PEKERJAAN FINISHING LANTAI DAN DINDING	Rp.	55.514.640,29
C	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	Rp.	75.866.450,00
D	PEKERJAAN PLAFOND	Rp.	16.105.762,98
E	PEKERJAAN ATAP	Rp.	4.591.720,00
F	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp.	35.951.380,17
TOTAL LANTAI ATAS		Rp.	268.093.064,89
III LANTAI DAK			
A	PEKERJAAN PASANGAN, PLESTERAN DAN ACIAN	Rp.	80.062.652,35
B	PEKERJAAN ATAP	Rp.	146.574.169,75
C	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp.	12.829.973,55
TOTAL LANTAI DAK		Rp.	239.466.795,65
IV TANGGA			
A	TANGGA TYPE 1	Rp.	13.736.521,05
B	TANGGA TYPE 2	Rp.	269.005.000,00
TOTAL TANGGA		Rp.	282.741.521,05
V LANSKAPING DAN DEKORASI			
TOTAL LANSKAPING DAN DEKORASI		Rp.	141.552.600,00
PEKERJAAN SANITARI DAN PLUMBING			
I	LANTAI DASAR	Rp.	70.760.090,00
II	LANTAI ATAS	Rp.	32.119,50
III	LANTAI DAK ELV. + 7.45	Rp.	852.638,00
IV	LANTAI DAK ELV. + 8.05	Rp.	1.958.468,50
TOTAL PEKERJAAN SANITARI DAN PLUMBING		Rp.	73.623.314,00
PEKERJAAN ME			
I	LANTAI DASAR	Rp.	203.823.060,00
II	LANTAI ATAS	Rp.	41.996.350,00

REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)
 PEKERJAAN PEMBANGUNAN MASJID AL ANSHOR (2 LANTAI)
 RW 12 KOMPLEK SETRADAGO - ANTAPANI, BANDUNG

NO.	JENIS PEKERJAAN	JUMLAH HARGA
	TOTAL PEKERJAAN ME	Rp. 245,819,410.00
	JUMLAH	Rp. 2,454,568,794.61
	Jasa Desain dan Management Proyek 10%	Rp. 245,456,879.46
	TOTAL JUMLAH	Rp. 2,700,025,674.07
	DI BULATKAN	Rp. 2,700,025,000.00

TERBILANG : Dua Milyar Tujuh Ratus Juta Dua Puluh Lima Ribu Rupiah



(Drs. H. M.A. Welid, M.MPd.)
 Ketua Panitia Pembangunan

A handwritten signature in black ink, belonging to the contractor.

(Dani Rusnandi, ST)
 Kontraktor



10

**SURAT KEPUTUSAN BERSAMA
KEPALA KANTOR URUSAN AGAMA
DAN MAJELIS ULAMA INDONESIA KECAMATAN ANTAPANI**

Nomor : B. 393/Kua.10.19.20/BA.01.2/8/2018
12/MUI-Kec/ANT/VIII/2018
Tanggal : Pengangkatan dan Pengesahan Pengurus Dewan Keluarga Masjid (DKM) Al-Anshor
Jl. Setra Dago Utara Raya RW. 12 Kel. Antapani Wetan Kecamatan Antapani Kota Bandung
Periode Tahun 2018 - 2021

Bismillahirrahmaanirrahim

**KEPALA KANTOR URUSAN AGAMA DAN MAJELIS ULAMA INDONESIA
KECAMATAN ANTAPANI**

- Menimbang : Bahwa untuk lebih meningkatkan Ta' mirul Masjid sebagai tempat ibadah dan kegiatan umat Islam perlu ditetapkan susunan pengurus Dewan Keluarga Masjid Al-Anshor Jl. Setra Dago Utara Raya RW. 12 Kel. Antapani Wetan Kecamatan Antapani
- Memperhatikan : Surat : DKM Al-Anshor RW. 12
Nomor : 08/PPMA/VII.2018, Tanggal 01 Agustus 2018
- Mengingat : 1. Firman Allah SWT. dalam Al-Quran surat At Taubah ayat 18
2. Sabda Rasulullah SAW : "Apabila suatu urusan diserahkan kepada (orang) yang bukan ahlinya, tunggulah saat kehancurannya" (HR. Bukhari)
3. Peraturan Pemerintah No. 55 Tahun 2007 tentang Pendidikan Agama dan Pendidikan Keagamaan
4. Pedoman Dasar Dewan Keluarga Masjid tahun 1968
5. Instruksi Dirjen Bimas Islam No. L/INS/62/75 tentang Pendirian/ Penyediaan tempat ibadah/shalat.
6. Instruksi Dirjen Bimas Islam No. D/INS/100/75 tentang Pengelolaan Kemakmuran Masjid
7. Surat Edaran Kepala Kantor Departemen Agama dan Ketua Majelis Ulama Indonesia Kotamadya DT. II Bandung No. MI-14/1/OT.4/010/1988 dan No. 339/MUI/X/1988 tentang Pola Kemakmuran Masjid

Dengan memohon inayah, hidayah dan taufiq Allah SWT., Kepala Kantor Urusan Agama dan Ketua Majelis Ulama Indonesia Kecamatan Antapani.

MEMUTUSKAN

- Menetapkan : 1. Mengesahkan dan menetapkan Susunan Pengurus Dewan Keluarga Masjid Al-Anshor Jl. Setra Dago Utara Raya RW. 12 Kel. Antapani Wetan Kecamatan Antapani
2. Bahwa nama-nama yang tercantum dalam lampiran Surat Keputusan ini dipandang memenuhi syarat untuk duduk dalam kepengurusan Dewan Keluarga Masjid Al-Anshor Jl. Setra Dago Utara Raya RW. 12 Kel. Antapani Wetan Kecamatan Antapani
3. Surat Keputusan Bersama ini berlaku sejak tanggal pengukuhan/pelantikan dengan ketentuan apabila di kemudian hari terdapat kekeliruan akan diadakan perbaikan sebagaimana mestinya
4. Petikan Surat Keputusan Bersama ini disampaikan kepada yang bersangkutan untuk diketahui dan dilaksanakan dengan penuh rasa tanggung jawab.

Ditetapkan di : Bandung
Pada tanggal : 24 Dzulqo'dah 1439 H.
06 Agustus 2018 M.



H. ABDULLAH ABUBAKAR, SH. f



Pes. Kepala Kantor Urusan Agama
Kecamatan Cicadas

ABDUL HAMID, S.Ag.
19650327 198903 1 001

- Tembusan disampaikan kepada :
1. Yth. Kepala Kementerian Agama Kantor Kota Bandung
 2. Yth. Ketua Majelis Ulama Indonesia Kota Bandung

LAMPIRAN : SURAT KEPUTUSAN BERSAMA KEPALA KANTOR URUSAN AGAMA DAN MAJELIS ULAMA INDONESIA
KECAMATAN ANTAPANI KOTA BANDUNG
Nomor : B.393/Kua.10.19.20/BA.01.2/8/2018
12/MUI-Kec/ANT/VIII/2018
Tentang : Pengangkatan dan Pengesahan Pengurus Dewan Keluarga Masjid Al-Anshor
Jl. Setra Dago Utara Raya RW. 12 Kel. Antapani Wetan Kec. Antapani Kota Bandung
Periode 2018 - 2021

PEMBINA : 1. Lurah Antapani Wetan
2. Ketua RW. 12 Kel. Antapani Kidul

PENASEHAT : 1. DR. Didin Muhafidin
2. Drs. Budiman Ranadipura
3. H. Boy
4. Dede Rustaman

PENGURUS HARIAN

KETUA : Drs. H. M. A. Welid, M.MPd.

WAKIL KETUA : Drs. Hatta Amir Fatah

SEKRETARIS : Sri Bimo Pratomo

WAKIL SEKRETARIS : Ir. Churchill, MT.

BENDAHARA : H. Yono Waryono

WAKIL BENDAHARA : Wildan

BIDANG-BIDANG

BIDANG IDAROH

a. Seksi Pemberdayaan SDM dan Sarana : 1. Syafriady Efendi
2. Dedi Kustiawan
3. Hery Supriyono
4. Yudi
5. Azis

b. Seksi Pemberdayaan Ekonomi : 1. Syafrizal
2. Drs. Ferry Hidayat
3. Dedi Saroji
4. David
5. Dikdik SDU II
6. Kurnia

BIDANG IMAROH

a. Seksi Pendidikan, Dakwah dan PHBI : 1. Hendi Mulya
2. Junaedi
3. Faridh
4. Apud Mulyadi
5. Mulyo Artono

b. Seksi Pendidikan dan Majelis Taklim : 1. Ibu David
2. Ibu Bimo
3. Ibu Dikdik

c. Seksi Remaja Masjid : 1. Bambang SDU II
2. Candra Wiguna
3. Hary SD Timur
4. Budi SDU III
5. Remaja Masjid RW. 12

BIDANG RIAYAH

a. Seksi Pembangunan

- : 1. Drs. Tomi Andalas
2. Ir. Hidayat
3. Ir. Juna Pahlevi
4. Ir. Sigit Bernanto
5. Ahmad Yani
6. Mulyadi

b. Seksi Keamanan dan Ketertiban

- : 1. Aan
2. Rohman
3. Awa

c. Seksi Kebersihan dan Lingkungan

- : 1. Rahmat
2. Lala
3. Widodo

Ditetapkan di : Bandung
Pada tanggal : 24 Dzulqo'dah 1439 H.
06 Agustus 2018 M.



H. ABDULLAH ABUBAKAR, SH. *f*



Pgs. Kepala Kantor Urusan Agama
Kecamatan Cicadas

NANDANG ABDUL HAMID, S.Ag.
NIP. 19650327 198903 1 001



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KOTA BANDUNG**

Jalan Soekarno-Hatta Nomor 408 Bandung 40266
Telepon (022) 7505925; Faksimili (022) 7505925;
Website: www.kemenagkotabandung.com

Nomor : B-4969/Kk. 10. 19/I/HM.01/05/2017
Lampiran : -
Perihal : Rekomendasi

Bandung, 10 Mei 2017

Kepada Yth;

Panitia Pembangunan Masjid RW 12
Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani
Perumahan Setra Dago dan Bumi Mas Kencana
Kota Bandung
di - Tempat.

Bismillahirrahmanirahiim,

Menindaklanjuti Surat Saudara Nomor: 04/PPM/RW 12/5/2017 tanggal 08 Mei 2017 tentang Permohonan Rekomendasi Pembangunan Masjid yang beralamat di RW 12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani Perumahan Setra Dago dan Bumi Mas Kencana Kota Bandung.

Setelah mempelajari persyaratan yang dilampirkan kepada kami dokumen-dokumen pendukung antara lain:

1. Pengantar permohonan rekomendasi dari panitia pembangunan Masjid RW 12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani Perumahan Setra Dago dan Bumi Mas Kencana Kota Bandung.
2. Susunan Panitia pembangunan masjid RW 12 Kelurahan Antapani Wetan yang dituangkan dalam Surat Keputusan Nomor: 05/PPM/RW 12/5/2017 tanggal 13 Mei 2017.
3. Deskripsi geografis tentang kebutuhan sarana tempat ibadat berupa masjid yang dituangkan dalam Surat Keputusan Rukun Warga 12 nomor: 251/RW 12/9/2015 tanggal 14 September 2015.
4. Surat pengesahan domisili dari Lurah Antapani Wetan nomor: 451:/37-Kel. Anwet/IV/2017 yang menyatakan bahwa daftar nama terlampir betul-betul memerlukan sarana tempat ibadat.
5. Daftar nama dan fotocopy kartu tanda penduduk pengguna rumah ibadat Masjid RW 12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani sebanyak 114 orang.
6. Daftar nama dan fotocopy kartu tanda penduduk yang mendukung pembangunan Masjid RW 12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani sebanyak 90 orang yang disahkan oleh pejabat yang berwenang;

Serta memperhatikan:

1. Peraturan bersama Menteri Agama dan Menteri Dalam Negeri Nomor: 9 Tahun 2006 / Nomor: 8 Tahun 2006 tentang pedoman pelaksanaan Tugas Kepala Daerah dalam Pemeliharaan Kerukunan Umat Beragama, Pemberdayaan Forum Kerukunan Umat Beragama, dan Pendirian Rumah Ibadat.
2. Peraturan Daerah Kota Bandung Nomor: 12 Tahun 2011 tentang Penyelenggaraan, Retribusi Izin Mendirikan Bangunan, dan Retribusi Penggantian Biaya Cetak Peta.
3. Hasil verifikasi dan survey ke lapangan oleh Tim Kementerian Agama Kota Bandung tanggal 16 Mei 2017, bahwa persyaratan yang dimohonkan telah sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Berkenaan dengan hal tersebut, Kementerian Agama Kantor Kota Bandung memberikan Rekomendasi Pembangunan Masjid RW 12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani Perumahan Setra Dago dan Bumi Mas Kencana Kota Bandung.

- a. Dalam proses pembangunan masjid tersebut hendaknya memperhatikan peraturan tentang tata ruang bangunan dari Pemerintah Daerah Kota Bandung;
- b. Pelaksanaan kegiatan keagamaan hendaknya tetap menjaga kerukunan hidup umat beragama, menjaga ketentraman dan ketertiban umum, serta mematuhi peraturan perundang-undangan yang berlaku;
- c. Apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dari peraturan yang ditetapkan, maka rekomendasi ini dapat dicabut dan dinyatakan tidak berlaku.

Demikian Rekomendasi ini diberikan untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Kepala,

H. YUSUF
NIP. 196408041988031001

Tembusan:

1. Yth. Kepala Kanwil Kementerian Agama Provinsi Jawa Barat;
2. Yth. Walikota Bandung;
3. Yth. Sekretaris Daerah Kota Bandung;
4. Yth. Asisten Eksbang dan Kesra Kota Bandung;
5. Yth. Ketua FKUB Kota Bandung;
6. Yth. Camat Antapani;
7. Yth. Kepala KUA Kecamatan Antapani;
8. Yth. DANRAMIL Kecamatan Antapani;
9. Yth. KAPOLSEKTA Kecamatan Antapani;
10. Yth. Ketua MUI Kecamatan Antapani;
11. Yth. Lurah Antapani Wetan Kecamatan Antapani.



FORUM KERUKUNAN UMAT BERAGAMA KOTA BANDUNG

Jl. Cicendo No. 4B Kota Bandung

Nomor : 45/FKUB/K-Bdg/VIII/2017
Sifat : Biasa
Lampiran : -0-
Perihal : Rekomendasi

Bandung, 30 Agustus 2017

Kepada

Yth. Panitia Pembangunan Masjid Masjid RW 12
Kelurahan Antapani Wetan Kewcamatan Antapani
Perumahan Setra Dago dan Bumi Mas Kencana
Kota Bandung
di BANDUNG

Bismillahirrahmanirrahim

Menindaklanjuti surat saudara Nomor 06/PPM/RW12/8/2017 tanggal 21 Agustus 2017 perihal permohonan surat rekomendasi pendirian Masjid yang berlokasi di RW 12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani Perumahan Setra Dago dan Bumi Mas Kencana Kota Bandung

Setelah memperhatikan surat permohonan dan dokumen yang disertai kelengkapan data dari saudara berupa :

1. Foto copy Pengantar Permohonan Rekomendasi dari Panitia Pembangunan Masjid RW. 12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani Perumahan Setra Dago dan Bumi Mas Kencana Kota Bandung;
2. Foto copy Susunan Panitia Pembangunan Masjid RW. 12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani yang dituangkan dalam Surat Keputusan Nomor : 05/PPM/RW 12/5/2017 tanggal 13 Mei 2017;
3. Foto copy Surat Keputusan tentang kebutuhan sarana tempat ibadat berupa masjid yang berlokasi di lingkungan Rukun Warga 12, dengan Nomor : 251/RW 12/9/2015 Tanggal 14 September 2015;
4. Foto copy Pengesahan Domisili dari Lurah Antapani Wetan Nomor : 451/37-Kel. Anwet/IV/2017 yang menyatakan bahwa daftar nama terlampir betul-betul memerlukan sarana tempat ibadat;
5. Foto copy Surat dari Pemerintah Kota Bandung Kecamatan Antapani Kelurahan Antapani Wetan Nomor : 441/69/Kel-Anwet/VII/2017 Tanggal 31 Juli 2017 Perihal Rekomendasi;
6. Foto copy Surat dari Pemerintah Kota Bandung Kecamatan Antapani Nomor : 441/478/Kec-Atp. Tanggal 3 Agustus 2017 Perihal Rekomendasi;
7. Foto copy Daftar Nama dan Foto copy Kartu Tanda Penduduk pengguna rumah ibadat masjid RW. 12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani sebanyak 114 orang;
8. Fotocopy Daftar Nama dan Foto copy Kartu Tanda Penduduk yang mendukung pembangunan masjid RW. 12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani sebanyak 90 orang yang disahkan oleh pejabat yang berwenang;
9. Foto copy Surat dari Kementerian Agama Republik Indonesia Kantor Kementerian Agama Kota Bandung Nomor B 4969/Kk.10.19/I/HM.01/05/2017 tanggal 18 Mei 2017;

Dengan mengingat:

1. UUD 1945 Pasal 28E Ayat (1) bahwa setiap orang bebas memeluk agama dan beribadat menurut agamanya;
2. Pasal 29 Ayat (2) UUD 1945 "Negara menjamin kemerdekaan tiap-tiap penduduk untuk memeluk agamanya masing-masing dan untuk beribadat menurut agamanya dan kepercayaannya";



FORUM KERUKUNAN UMAT BERAGAMA KOTA BANDUNG

Jl. Cicendo No. 4B Kota Bandung

3. Peraturan Bersama Menteri Agama dan Menteri Dalam Negeri Nomor 9 Tahun 2006, dan Nomor 8 Tahun 2006 Bab IV tentang Pendirian Rumah Ibadat.

FKUB Kota Bandung memberikan rekomendasi/pertimbangan pendapat tertulis sbb:

- a. Selasa, 29 Agustus 2017 FKUB Kota Bandung mengadakan musyawarah mufakat yang hasilnya dituangkan dalam bentuk tertulis, sebagaimana yang diamanahkan dalam Peraturan Bersama Menteri Agama dan Menteri Dalam Negeri nomor 9 dan nomor 8 tahun 2006 Bab IV Pasal 15;
- b. Hasil musyawarah mufakat FKUB Kota Bandung merekomendasikan bahwa permohonan saudara sudah memenuhi syarat dan/atau sudah terpenuhi/sesuai dengan yang diamanahkan dalam Peraturan Bersama Menteri Agama dan Menteri Dalam Negeri nomor 9 dan nomor 8 tahun 2006 Bab IV Pasal 14 ayat (1) dan (2).

Disamping pertimbangan di atas, hendaknya memperhatikan hal-hal sebagai berikut:

- a. Berkewajiban menjaga kerukunan umat beragama tidak mengganggu ketentraman dan ketertiban umum serta mematuhi peraturan perundang-undangan;
- b. Senantiasa menjaga kenyamanan, keamanan, persatuan dan kesatuan dalam rangka memelihara kondusifitas Kota Bandung;
- c. Dalam pelaksanaan kegiatan tersebut hendaknya benar-benar diarahkan bagi pembinaan mental rohani dalam pembangunan manusia seutuhnya;
- d. Apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dari Peraturan Bersama Menteri Agama dan Menteri Dalam Negeri RI Nomor 9 dan Nomor 8 tahun 2006, maka rekomendasi ini tidak berlaku lagi;
- e. Apabila dikemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam surat rekomendasi ini, akan diadakan perubahan/perbaikan sebagaimana mestinya.

Demikian hasil musyawarah mufakat dalam rangka memberikan rekomendasi dari Forum Kerukunan Umat Beragama (FKUB) Kota Bandung ini diberikan untuk dipergunakan dalam rangka memperoleh IMB.



DR. H. Ahmad Suherman, BA., Drs., M.Pd.

Tembusan:

1. Yth. Wali Kota Bandung;
2. Yth. Sekretaris Daerah Pemerintahan Kota Bandung;
3. Yth. Asisten Administrasi Perekonomian dan Pembangunan Kota Bandung;
4. Yth. Bakesbangpol Pemerintah Kota Bandung;
5. Yth. Kemenag RI Kantor Kemenag Kota Bandung;
6. Yth. Camat Antapani;
7. Yth. Lurah Antapani Wetan;
8. Arsip.

مَجْلِسُ الْعُلَمَاءِ الْإِسْلَامِيِّينَ

MAJELIS ULAMA INDONESIA KOTA BANDUNG

Jl. Terminal Sadang Serang No. 13 Tlp/Fax. (022) 2502149 Bandung 40133

Tanggal : 27 Muharram 1439 H / 17 Oktober 2017 M
Nomor : 173/D/MUI-KB/X/2017
Lampiran : -
Perihal : Surat Rekomendasi

Bismillahirrahmaanirrahiim.

Assalamu'alaikum wa rahmatullahi wa barakatuh,

Puji Syukur kita panjatkan kekhadirat Allah SWT atas limpahan Rahmat dan Berkah-Nya kepada kita dan hamba-Nya yang meninggikan Syi'ar Islam.

Memperhatikan permohonan rekomendasi dari Panitia Pembangunan Masjid RW 12 Kelurahan Antapani Wetan Kecamatan Antapani Kota Bandung tanggal 03 Oktober 2017

Dewan Pimpinan Majelis Ulama Indonesia Kota Bandung mendukung dan memberikan Rekomendasi kepada Panitia Pembangunan Masjid RW 12. Selanjutnya kami mohon agar semua pihak berkenan memberikan bantuannya baik moril maupun materil.

Demikian surat rekomendasi ini kami buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Wabillahit Taufiq wal Hidayah

Wassalamu'alaikum wa rahmatullahi wa barakatuh.

DEWAN PIMPINAN MAJELIS ULAMA INDONESIA
KOTA BANDUNG



Prof. DR. KH. Miftah Farid
Ketua Umum



Drs. KH. Tjetje Djuaeni
Sekretaris



BHR KOTA BANDUNG

SERTIFIKAT KALIBRASI/ PENGUKURAN ARAH KIBLAT

Nomor : 05.048/BHR-Bdg/2018

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Badan Hisab dan Rukyat Kota Bandung dengan ini menerangkan bahwa:

Masjid Al-Ansor

Jl. Setra Dago Utara Raya No. , Antapani Wetan, Kota Bandung
Koordinat : $6^{\circ} 54' 29''$ LS; $107^{\circ} 39' 36''$ BT

Telah dikalibrasi/diukur dengan sekamata

Pada tanggal 09 Juni 2018 M / 24 Ramadhan 1439 H,

Dengan kesimpulan, Azimuth/ sudut arah kiblatnya adalah :

$295^{\circ} 9' 15.6''$ dari Utara-Timur-Selatan-Barat atau
 $25^{\circ} 9' 15.6''$ dari Barat-Utara atau $65^{\circ} 9' 15.6''$ dari Utara-Barat.

Bandung, 26 Juni 2018 M / 12 Syawal 1439 H

BADAN HISAB DAN RUKYAT KOTA BANDUNG

Ketua,

KH. Maftuh Kholil

CAT. 4.14

RENCANA
MASJID
DIAL. SETRA GAGO UTARA
- RAYA

SIAM BAR
**KONSTRUKSI
BETON**

DIRENCANA *mt*
DIGAMBAR *mt*

DIPERIKSA

DISETUJUI *mt*

SKALA

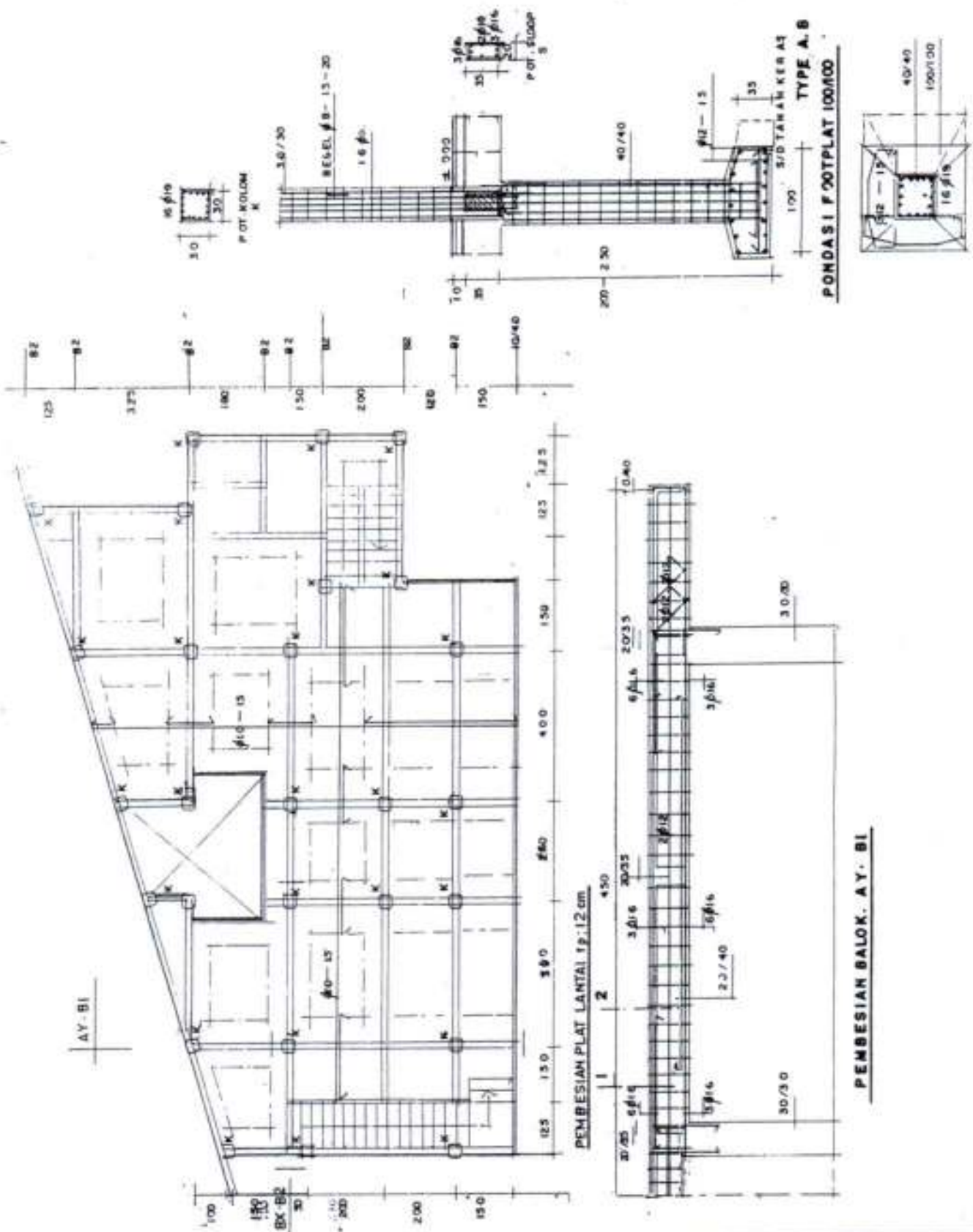
1 : 100

1 : 20

1 : 35

REVISI

LBR 11 JANU 2017



LOKASI TAMBAH	450	M ²
LOKASI HAKILUKAS	463	M ²
TERKENA RENCANA		
JALAN		M ²
KAWASAN/PERMUKAAN	35	M ²
ANJUK MELAKUKAKAN		M ²
NO. SALURAN		M ²
Jumlah	35	M ²

RENCANA PEMBANGUNAN BANGUNAN

NO	IDENTITAS	RENCANA	VERIFIKASI	KETERANGAN
1	NO BANGUNAN	3515	42	
2	LUAS TOTAL	3515	42	
3	LANTAI BAWAH	685	42	
4	LANTAI 0	1725	42	
5	LANTAI 01		42	
6	LANTAI 02		42	
7	LANTAI 03		42	
8	LANTAI 04		42	
9	LANTAI 05		42	
10	LANTAI 06		42	
11	TERAS	15	42	
12	BALKON	15	42	
13	PARAGENAH	70,00	42	
14	PANGKASABAN		42	
15	PRIBER	2	42	
16	ROOF/PERANGKAP	1	42	

INTENSITAS BANGUNAN

KEM	WENOH	VENYOH	KETER
KEMBUK 10%	60	40	42
KEMBUK 10%	1,20	0,87	
KTR 10%	66	%	
KEM 10%	10	52,72	

JUDUL: BANGUNAN

TAMPAK

DIKERJAKAN OLEH: [Signature]

NO. SK. 014

SEYUJU PEMILIK

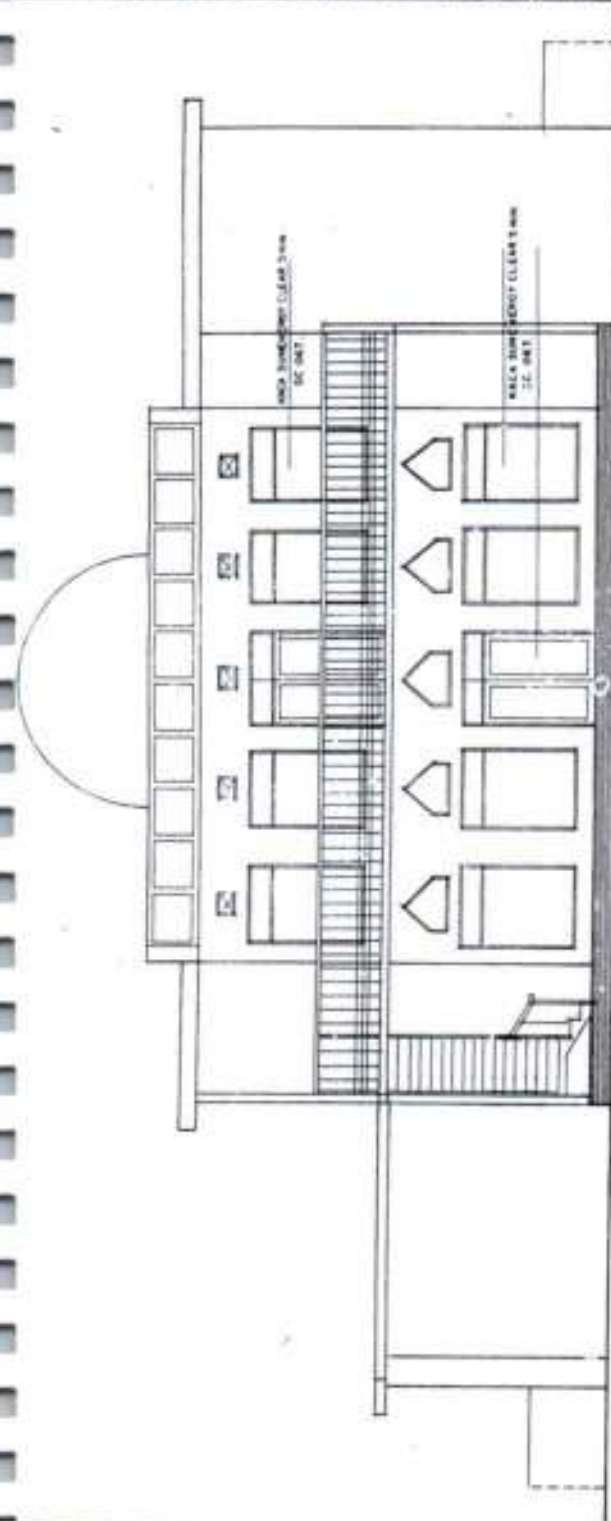
HL. KESIH RATNA NINGSIH, SE

UL. MASJID SETRA, DAGO

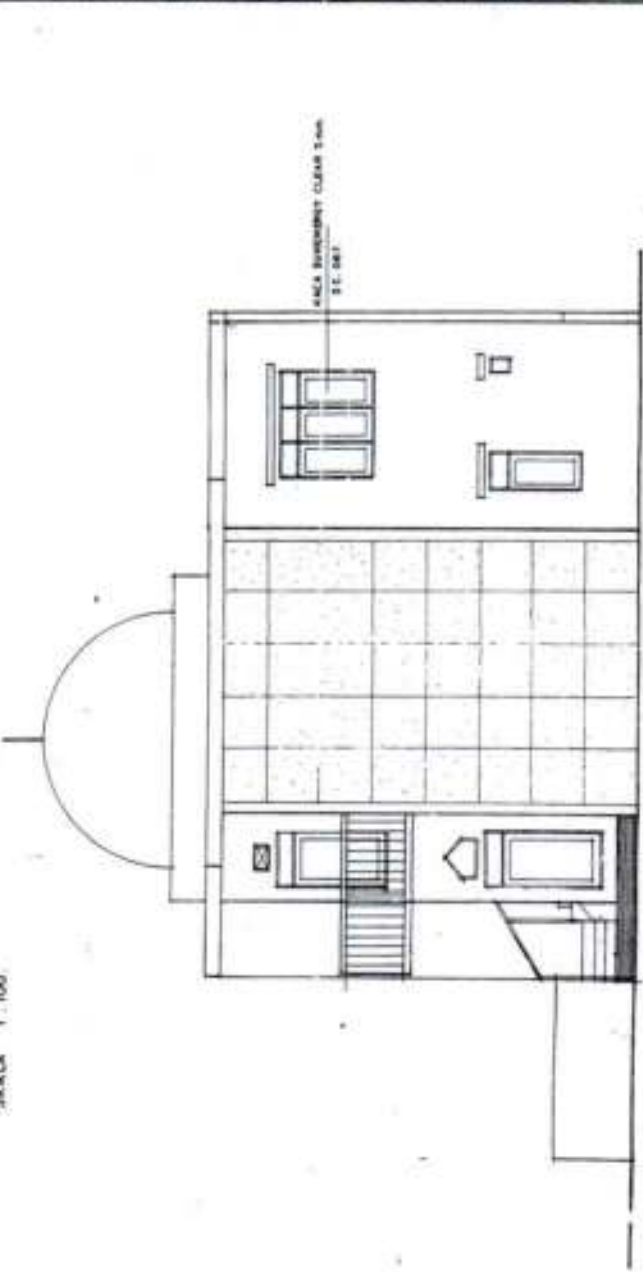
ALAMAT: J. BATU BADEH NO. 30

Apabila ada perubahan azasra gambar pemohon dengan persetujuan sampai tercapai/jawab pemohon dan pemenuhan

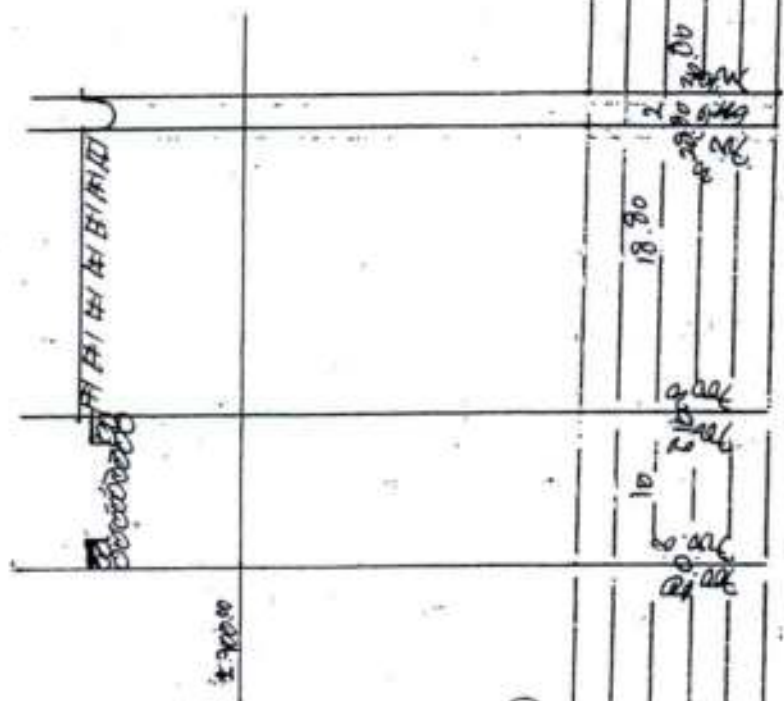
KE TERANGAN			
NO. RENCANA	NO. LEMBAR	JML. LEMBAR	
35 014	1	04	9



TAMPAK DEPAN
SKALA 1:100



TAMPAK SAMPING KANAN
SKALA 1:100



Bidang Persamaan = 70.40 m (dpl)

No. Tiuk	:	:
Jarak	:	:
Panjang	:	18.80
Ketinggian	:	10
Rencana Ketinggian	:	2

**MOHON DO'A DAN PARTISIPASI
DISINI AKAN DIBANGUN
MASJID AL ANSHOR RW 12**

Nomor IMB : 650.43/0053/IMB/III/2018/DPMP/SP

Salurkan Infaq dan Sedekah Amal Jari'ah anda ke

Rek. BNI (0900800594) an. Yono Waryono

Untuk Konfirmasi ke no (081321966698) & 082117823050





