

**PERMOHONAN BANTUAN DANA HIBAH
DARI PEMERINTAH KOTA BANDUNG
TAHUN ANGGARAN 2020**

UNTUK

**PENDIDIKAN ANGGOTA DPC SPN KOTA BANDUNG
KONFERENSI CABANG DPC SPN KOTA BANDUNG**



DPC SPN KOTA BANDUNG

Jl.Cisaranten Wetan II No.1 RT. 01 RW. 05 Kel. Cisaranteun Wetan Kec. Cinambo

TAHUN 2020



DEWAN PIMPINAN CABANG
SERIKAT PEKERJA NASIONAL
KOTA BANDUNG (DPC SPN)

National Industrial Workers Union Federation (NWUF)

SERIKAT PEKERJA NASIONAL

Jl. Cisaranten Wetan II No.1 RT.01/05 Kel. Cisaranten Wetan Kec. Cimambo Kota Bandung
Telp./fax.(022)7834893 No.Rak.BBI Cab.Bandung.0354-01-049743-50-1
Pencatatan Nomor : 250/DPC/SPN/KGB/CTT/5-DESK/KEK/2004

Nomor : Org. 38/DPC/SPN/KBG/XII/2019.
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Permohonan Bantuan Dana Hibah Tahun 2020

Bandung, 01 Januari 2019.

Kepada Yth :
Bapak Walikota Bandung
Jl. Wastu Kencana No.2
Bandung

Dengan Hormat

Website Resmi



Sehubungan dengan Program Kerja Dewan Pimpinan Cabang Serikat Pekerja Nasional (DPC SPN) Kota Bandung tahun 2020 yang bertujuan untuk memberdayakan dan mendayagunakan serta meningkatkan wawasan dan pengetahuan tentang Ketenagakerjaan anggota SPN yang berada di Kota Bandung, sebagaimana yang diamanatkan dalam Anggaran Dasar serta Rumah Tangga SPN, yang meliputi kegiatan sebagai berikut :

1. Program Pendidikan
2. Kegiatan Konfercab DPC SPN Kota Bandung

Oleh karena itu, kami dengan melalui surat ini menyampaikan Proposal Permohonan Bantuan Kegiatan Program Kerja Tahun 2020 dengan keterbatasan biaya yang dimiliki sangat membutuhkan sekali bantuan dari Bapak Walikota Bandung untuk terlaksananya Kegiatan Program Kerja yang dimaksud, sebagaimana Proposal Rencana Anggaran Biaya terlampir.

Mengingat sangat pentingnya Anggaran Biaya untuk kegiatan yang kami butuhkan, besar harapan kami mohon kepada Bapak Walikota Bandung dapat dianggarkan dalam APBD Kota Bandung pada Tahun 2020.

Demikian surat ini kami sampaikan, atas perhatian serta kerjasamanya kami mengucapkan terima kasih.

Website Resmi



INDUSTRI ALL
Jl. Sili, No. 99, Bandung
Civitas Poskod. 40132
Gedung Industri All
Telp. +62 22 888 6382

DEWAN PIMPINAN CABANG

SERIKAT PEKERJA NASIONAL KOTA BANDUNG

DEWAN PIMPINAN CABANG
SPN
KOTA BANDUNG

ODANG KUSMANA S. KOM

KETUA

HOER SASTRAWIJAYA

SEKRETARIS

PROPOSAL PERMOHONAN BANTUAN DANA HIBAH TAHUN 2020

DPC SPN KOTA BANDUNG

I. PENDAHULUAN

Kondisi ketenagakerjaan semakin sulit yang dihadapi oleh para pekerja/buruh dikarenakan banyak tantangan yang harus dihadapi baik dengan adanya Undang-undang ketenagakerjaan, BPJS Ketenagakerjaan, BPJS Kesehatan dan Masyarakat Ekonomi Asean dan semua itu harus dipersiapkan untuk bisa berkompetensi ditengah persaingan global yaitu dengan mempersiapkan SDM pekerja/buruh yang berkualitas.

Bagi pekerja/buruh dibutuhkan pengetahuan-pengetahuan yang memadai sebagai salah satu bekal di dalam menghadapi dan mengimbangi kondisi yang dimaksud dengan tujuan agar jangan sampai timbul ketidaktahuan cara menempuh prosedur baik untuk cara penyelesaian perselisihan akan bermanfaat dalam kehidupan di satu wadah organisasi pekerja serta dapat menciptakan hubungan yang harmonis dan kondusif, maka sejalan dengan hal tersebut bahwa Serikat Pekerja Nasional menetapkan program kerja untuk masa 5 (lima) tahun sebagai kewajiban organisasi dan hak para anggota dan salah satu yang termuat yaitu dalam segi pembinaan dengan melalui pendidikan untuk meningkatkan pengetahuan guna menuju kesejahteraan pekerja beserta keluarganya.

Dan Anggaran Dasar dan Anggaran Rumah Tangga Serikat Pekerja Nasional yang telah merumuskan dan telah mewujudkan Program Kerja Nasional merupakan pelaksanaan tugas dan kewajiban serta tanggung jawab terhadap pengembangan dan perlindungan serta untuk kemajuan organisasi didalamnya, baik di tingkat cabang maupun di tingkat pengurus Serikat Pekerja Nasional di tingkat perusahaan dimana terdapat anggotanya di dalam segi operasional bahwa pelaksanaan program kerja ini bersifat fleksibel dengan setiap perangkat organisasi harus dapat menyesuaikan program kerja dengan mempertimbangkan kondisi serta kemampuan Dewan Pimpinan Cabang maupun Pengurus Pimpinan Serikat Pekerja/Serikat Buruh di tiap-tiap perusahaan, serta program kerja organisasi ini merupakan salah satu sarana alat koordinasi, komunikasi dan pembinaan/pendidikan serta

peningkatan organisasi dari tingkat nasional maupun daerah hingga ke tingkat PSP SPN di tingkat perusahaan.

II. LATAR BELAKANG

Undang-undang No. 2 tahun 2004 tentang Penyelesaian Perselisihan Hubungan Industrial (PPHI) sebagai pengganti Undang-undang No. 22 tahun 1957 tentang Pengadilan Perburuhan Hubungan Industri diberlakukan pada bulan Januari 2006 adalah satu lembaga untuk menyelesaikan tentang perselisihan perburuhan antara pekerja/buruh dengan pihak pengusaha, baik yang bersifat Kepentingan maupun Hak. Dan keputusan peradilan perburuhan ini juga masih memperhatikan kondisi di tingkat perusahaan terhadap keberadaan aturan-aturan yang telah disepakati oleh pihak pekerja/buruh yang diwakili oleh wadah organisasi yaitu Serikat Pekerja/Serikat Buruh, seperti Perjanjian Kerja Bersama (PKB), dikarenakan Perjanjian Kerja Bersama ini merupakan tolok ukur baik untuk kemampuan pengusaha maupun serikat pekerja/serikat buruh di dalam aspek profesional ketenagakerjaan yang tujuannya untuk peningkatan kesejahteraan maupun peningkatan kedisiplinan pekerja/buruh. Hal ini dibutuhkan suatu kesepakatan atas hasil perundingan kedua belah pihak.

Dengan adanya peradilan perburuhan yang dimaksud, memerlukan suatu pengetahuan, wawasan, kecerdikan atau kepandaian yang dibutuhkan oleh para Pengurus Organisasi Serikat Pekerja Nasional, maka kebutuhan pengetahuan yang dimaksud biasa di dapat dengan melalui suatu pendidikan baik untuk Pengurus Serikat Pekerja/Serikat Buruh ataupun para perwakilan anggota di tingkat perusahaan.

Dasar perselisihan antara pekerja/buruh dengan pihak pengusaha sebagian besar adanya kurang jelasnya mengenai aturan yang mengatur tentang hak dan kewajiban kedua belah pihak, maka diperlukan aturan yang mengatur hal tersebut agar kedua belah pihak saling mengerti tentang hak dan kewajiban. Oleh karena itu aturan diperlukan kesepakatan secara tertulis kedua belah pihak. Untuk menuju hal tersebut khusus bagi pekerja/buruh diwakili oleh serikat pekerja/serikat buruh diperlukan bagaimana tata cara pembuatan Perjanjian Kerja Bersama (PKB) yang disesuaikan dengan Undang-undang No. 2 tahun 2004 tentang Penyelesaian Perselisihan Hubungan Industrial (PPHI).

III. KEANGGOTAAN

Bahwa keanggotaan DPC SPN Kota Bandung berjumlah \pm 4.000 orang pekerja yang keberadaannya, yaitu :

- | | |
|--|---|
| 1. PSP SPN PT. Grandtex Industri | 8. PSP SPN Dekatama Centra |
| 2. PSP SPN PT. Yuntex Raya | 9. PSP SPN CV. Sinar Mas |
| 3. PSP SPN PT. Lawe Adya Prima | 10. PSP SPN PT. Surya Graha |
| 4. PSP SPN PT. Bali Mukti Shoe Factory | 11. PSP SPN Sheraton Bandung Hotel&Towers |
| 5. PSP SPN Hotel Arya Duta | 12. PSP SPN PT. Tjimindi Subur |
| 6. PSP SPN Hotel Horison | 13. PSP SPN PT. UTC Aero Systems |
| 7. PSP SPN PT. Propesindo | |

IV. KEGIATAN ORGANISASI

1. Penyelenggaraan Pendidikan
2. Konfercab DPC SPN Kota Bandung

1. PENYELENGGARAAN PENDIDIKAN

TUJUAN PENDIDIKAN

1. Meningkatkan pengetahuan pekerja/buruh di dalam menghadapi Undang-undang Ketenagakerjaan dan Undang-undang Penyelesaian Perselisihan Hubungan Industrial dan Kondisi Ketenagakerjaan.
2. Memberikan motivasi kepada anggota untuk perbaikan, khususnya peningkatan produktivitas kerja serta ketenangan berusaha.
3. Menciptakan visi dan misi, persepsi yang sama di antara seluruh fungsionaris dan anggota serikat pekerja/serikat buruh tentang arah perjuangan organisasi sehingga akan tercapai koordinasi kerja yang lebih baik.
4. Meningkatkan solidaritas di antara para anggota Serikat Pekerja Nasional yang tidak hanya terbatas di lingkungan tempat kerja, akan tetapi secara regional maupun nasional.
5. Memberikan pedoman dan arah perjuangan organisasi, baik aspek perlindungan maupun pembelaan untuk memberikan arah aman dan meningkatkan taraf hidup bagi anggota dan keluarganya.

V. SASARAN YANG AKAN DICAPAI

1. Meningkatkan keanggotaan organisasi Serikat Pekerja Nasional baik secara kuantitas maupun kualitas.
2. Terciptanya struktur organisasi yang kuat independen sesuai dengan ruang lingkup dan kewenangan serta tanggung jawab organisasi baik vertikal maupun horizontal.
3. Mampu menyediakan sarana dan prasarana demi kelancaran tugas dan operasional organisasi.
4. Meningkatkan pemberdayaan peranan bidang pembelaan dan advokasi di tingkat PSP SPN di perusahaan.
5. Mendorong terbentuknya Perjanjian Kerja Bersama (PKB) yang lebih baik dan ideal.
6. Mengintensifkan pelaksanaan pendidikan/latihan/khususnya mengenai materi Paralegal dan Perjanjian Kerja Bersama (PKB) serta keterampilan teknik berunding.

VI. PELAKSANAAN PENDIDIKAN

Dilaksanakan oleh Pengurus DPC SPN Kota Bandung sebanyak 6 (enam) orang.

VII. SISTEM PENDIDIKAN

1. Ceramah
2. Diskusi
3. Simulasi

VIII MATERI PENDIDIKAN

1. Pendidikan Kepemimpinan Serikat Pekerja, Identifikasi Masalah, Teknik Berunding PKB dan K3 (Keselamatan dan Kesehatan Kerja)
2. Pendidikan Produktivitas Kerja dan Sikap Pemimpin Organisasi SP / SB

IX. TEMPAT DAN WAKTU PELAKSANAAN KEGIATAN PADA TAHUN 2020

1. Di suatu tempat di luar daerah guna menghindari dari keramaian dan kebisingan untuk menghindari kejenuhan dan agar perhatiannya terfokus dalam pendidikan.
2. Waktu pendidikan yang dibutuhkan selama 1 (satu) hari dikarenakan merupakan pendidikan kelanjutan dari pendidikan yang sebelumnya diadakan.

X. INSTRUKTUR

1. DPC SPN Kota Bandung
2. DPD SPN Propinsi Jawa Barat
3. DPP SPN Jakarta
4. Dinas Tenaga Kerja Kota Bandung

XI. MODERATOR

DPC SPN Kota Bandung sebanyak 4 (empat) orang

XII. PESERTA

1. Pengurus PSP SPN se Kota Bandung
 2. Perwakilan anggota PSP SPN Kota Bandung
- Dengan jumlah peserta sebanyak 50 (lima puluh) orang.

XIII. RENCANA ANGGARAN BIAYA KEGIATAN

A. PENYELENGGARAAN PENDIDIKAN

Dilaksanakan pada tanggal 06 Januari 2020, di Hotel Alam Permai Setia Budhi Bandung

1. Biaya sewa Hotel	= Rp. 15.000.000,-
2. Seragam SPN	= Rp. 6.000.000,-
3. Snack Pembukaan	= Rp. 3.500.000,-
4. Bendera SPN	= Rp. 1.000.000,-
5. Banner/Spanduk	= Rp. 2.000.000,-
6. ATK-1/Copy M	= Rp. 2.500.000,-
7. ATK-2/Buku Pen	= Rp. 1.000.000,-
8. Materi Proposal	= Rp. 200.000,-
9. Dokumentasi	= Rp. 1.500.000,-
10. Surat Undangan Akomodasi	= Rp. 100.000,-
11. Kendaraan	= Rp. 1.000.000,-
12. Lain-lain	= Rp. 1.200.000,-
Jumlah	= Rp. 35.000.000,-

B. KONFERCAB DPC SPN KOTA BANDUNG

Dilaksanakan pada tanggal 25 Desember 2019 di Hotel Alam Permai Setia Budhi Bandung

1 Biaya sewa Hotel	= Rp. 15.000.000,-
--------------------	--------------------



**DEWAN PIMPINAN DAERAH
SERIKAT PEKERJA NASIONAL
PROVINSI JAWA BARAT**

Jl. Wartawan V No.01 Kel. Turangga Kec. Lengkong Kota Bandung 40264
Telp. 081321303565 email : dpdspnjawabarat@gmail.com
Buku Pencatatan Nomor : 250/DPD/SPN/IB/CTT. 02- Disreker/2005
Rekening : Bank BRI: Kahoa Bandung A/H. Nasution Norek : 0354- 01- 006357- 53- 7

SURAT KEPUTUSAN

Nomor : Kep. Org. 033/DPD-SPN/IB/XII/2018

AFFILIASI NASIONAL



**TENTANG
PENGESEHAN KOMPOSISI DAN PERSONALIA
PENGURUS ANTAR WAKTU
DEWAN PIMPINAN CABANG SERIKAT PEKERJA NASIONAL
(DPC SPN)
KOTA BANDUNG
PERIODE TAHUN 2014 s/d 2019**

Dengan Rahmat Tuhan yang Maha Esa, Dewan Pimpinan Daerah Serikat Pekerja Nasional (DPD SPN) Provinsi Jawa Barat :

AFFILIASI INTERNASIONAL



- Menimbang : 1. Bahwa untuk menjamin kelangsungan organisasi, dalam memberikan pelayanan kepada anggota Serikat Pekerja Nasional Kota Bandung diperlukan kepengurusan Dewan Pimpinan Cabang Serikat Pekerja Nasional (DPC SPN) Kota Bandung yang Solid dan berintegritas dengan jumlah kepengurusan disesuaikan dengan kebutuhan Organisasi;
2. Bahwa kepengurusan DPC SPN Kota Bandung periode tahun 2014 s/d 2019 masih harus menyelesaikan masa jabatannya sampai dengan berakhirnya masa jabatan di tahun 2019;
3. Bahwa dalam Rapat Pleno Pengurus DPC SPN Kota Bandung pada tanggal 23 November 2018 telah menetapkan Kepengurusan Antar Waktu Dewan Pimpinan Cabang Serikat Pekerja nasional Kota Bandung Antar waktu periode tahun 2014 s/d tahun 2019;
4. Bahwa untuk memenuhi poin 1, 2 dan 3 tersebut di atas, maka Dewan Pimpinan Daerah Serikat Pekerja Nasional Provinsi Jawa Barat memandang perlu mengeluarkan Surat Keputusan tentang Pengesahan Komposisi dan Personalia Pengurus Antar waktu DPC SPN Kota Bandung periode tahun 2014 s/d 2019.

- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 21 tahun 2000 tentang Serikat Pekerja/Serikat Buruh;

2. Akta Pendirian Serikat Pekerja Nasional pada Notaris Achmad Kiki Said, SH berdasarkan SK Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia RI tanggal 10 Juli 2006 Nomor : C- 64.HT.03-02-Th-2006 tertanggal 04 Desember 2009 dengan Nomor : 02,;
3. Anggaran Dasar dan Anggaran Rumah Tangga Serikat Pekerja Nasional (AD & ART SPN);
4. Bukti Pencatatan DPD SPN Provinsi Jawa Barat Nomor : 250/DPD/ SPN/ JB/CTT. 02- DISNAKER/ 2005;
5. Surat Keputusan Dewan Pimpinan Pusat Serikat Pekerja Nasional (DPP SPN) Nomor : SKEP. 0010/DPP SPN/V/2014 tentang Susunan Komposisi dan Personalia DPD SPN Provinsi Jawa Barat periode tahun 2014 s/d 2019.

Memperhatikan : Berita Acara Rapat Pleno DPC SPN Kota Bandung mengenai Penambahap kepengurusan Antar Waktu DPC SPN Kota Bandung Periode 2014-2019.

MEMUTUSKAN

Menetapkan : **KEPUTUSAN DEWAN PIMPINAN DAERAH SERIKAT PEKERJA NASIONAL PROVINSI JAWA BARAT TENTANG PENGESAHAN KOMPOSISI DAN PERSONALIA PENGURUS ANTAR WAKTU DEWAN PIMPINAN CABANG SERIKAT PEKERJA NASIONAL KOTA BANDUNG PERIODE TAHUN 2014 - 2019.**

Pertama : Mencabut Surat Keputusan Dewan Pimpinan daerah Serikat Pekerja Nasional Jawa Barat Nomor : 025/DPD SPN/ JB/ XI/ 2017 tertanggal 03 November 2017 tentang Pengesahan Susunan Pengurus Antar Waktu DPC SPN Kota Bandung Periode tahun 2014 s/d 2019.

Kedua : Mengesahkan Komposisi dan Personalla Pengurus Antar Waktu Dewan Pimpinan Cabang Serikat Pekerja Nasional (DPC SPN) Kota Bandung Periode tahun 2014 s/d 2019 adalah sebagai berikut :

1. Ketua : ODANG KUSMANA
2. Wakil Ketua I : YUYU SOPIAN
3. Wakil Ketua II : HERI SAPTONO
4. Wakil Ketua III : SITI AISAH
5. Sekretaris : HOER SASTRAWIJAYA
6. Wakil Sekretaris : SHINTA WIDIA GUSTI

- Ketiga : Menugaskan kepada nama-nama tersebut diatas, untuk melaksanakan fungsi dan peranannya sebagai pengurus Antar Waktu DPC SPN Kota Bandung periode tahun 2014 s/d 2019.
- Keempat : Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan sampai dengan tanggal 11 Desember 2018 dan apabila ternyata terdapat kekeliruan, akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

DITETAPKAN DI : Bandung
PADA TANGGAL : 11 Desember 2018

**DEWAN PIMPINAN DAERAH
SERIKAT PEKERJA NASIONAL - PROVINSI JAWA BARAT**

Ketua,

Sekretaris,



IYAN SOPYAN



DEDE KOSWARA, SH

Tembusan disampaikan kepada :

1. Yth. Dewan Pimpinan Pusat SPN di Jakarta;
2. Yth. Walikota Bandung di Bandung
3. Yth. Ketua DPRD Kota Bandung di Bandung
4. Yth, Disnaker Kota Bandung di Bandung;
5. Yth, DPK Apindo Kota Bandung di Bandung;
6. Yth. PSP SPN se-Kota Bandung
7. Arsip.

**SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB
PERMOHONAN BELANJA HIBAH**

Yang bertanda tangan dibawah ini

Nama : Odang Kusmana, S.Kom
Jabatan : Ketua
Bertindak untuk dan atas nama : DPC-SPN Kota Bandung
Alamat Rumah : Babakan Caringin RT 001 / RW 006 Ds.Cipanas
Kec.Tanjung Kerta Sumedang
Alamat Sekretariat : Jl.Cisaranteun Wetan II No.1 Rt.01/05
Kel.Cisaranteun Wetan Kec.Cinambo
Kota Bandung
Nomor KTP : 32112006612750002
Nomor HP : 082118917175
Email : spngtx@gmail.com

Dengan ini menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa untuk memenuhi tujuan transparansi dan akuntabilitas penggunaan dana belanja hibah :

1. Bertanggung jawab penuh baik formal maupun materil atas penggunaan belanja hibah yang diterima.
2. Akan menggunakan belanja hibah sesuai dengan rencana penggunaan proposal yang disetujui.
3. Akan melaporkan pertanggung jawaban belanja hibah paling lambat 1 (satu) bulan setelah kegiatan selesai atau tanggal 10 Januari Tahun Anggaran berikutnya.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan penuh kesadaran dan Rasa tanggung jawab serta tidak ada unsur paksaan dari pihak manapun.

Bandung, 01 Januari 2019

PENERIMA BELANJA HIBAH


METERAI TEMPEK
082118917175
082118917175

Officer Nasional



Kongres Serikat Pekerja Nasional
G. Rajin-Cendek No.1
RT 01/002 Ds. Batu Aji
Kec. Batununggal Kota Bekasi
Telp. 021-80571217

Officer Internasional



Industri all
SP20, Klaten dan Sukoharjo
Klaten Tengah 51202
1207 Semarang Selatan Ind
Telp. +62 21 208 5080

009428573100

AAA.05572030

BPC SPN KOTA BANDUNG
JL. CIBAHUTEK METAN II NO 1
RT 001 RW 005
KEL. CIBAHUTEK METAN
KEC. CIHANGG
KOTA BANDUNG

CABANG SUCI
26/04/19



Ttd berlaku berdua
ODANG & HOER

Kem. serahkan agar Anda menerima buku tabungan Anda setiap bulan di bank bjb terdekat

Buku ini milik bank **bjb**, jika menemukan harap mengembalikan ke Kantor Cabang bank **bjb** terdekat.

26 APR 2019

.....20.....

Disahkan oleh
PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH JAWA BARAT DAN BANTEN, Tbk.


Pejabat Bank

NPWP : 91.293.333.0-429.000
DPC SPN KOTA BANDUNG

CISARANTEN 2 NO. 1 RT. 001 RW. 005
CISARANTEN WETAN, CINAMBO
KOTA BANDUNG JAWA BARAT

KPP PRATAMA BANDUNG CICADAS



SURAT PERNYATAAN MENYEDIAKAN DANA PENDAMPING

Yang bertanda tangan dibawah ini

Nama : Odang Kusmana
Jabatan : Ketua DPC SPN Kota Bandung
Alamat Rumah : Ds.Cipanas Kec.Tanjung kerta Sumedang
Alamat Sekretariat : Jl.Cisaranteun Wetan II No.1 Rt.01/05
Kel.Cisaranteun Wetan Kec.Cinambo
Kota Bandung

Logo KSPI



Kongres Serikat Pekerja Nasional
Jl. Raya Garuda No.4
PUSKASRI via KUBI ANGGI
BUNDAL JEC - Jakarta Timur
Telp. 021-66871177

Dan
Nama : Hoer Sastrawijaya
Jabatan : Sekretaris DPC SPN Kota Bandung
Alamat Rumah : Perum Rancaekek Kencana Jl.kaktus III No.14
Blok .7

Logo Industri All



Industri All
Jl. Yos. Sudarso Bandung,
Coba Pabrik 2/3P
1117 Durenas Bandung 40132
Tel. +62 22 308 9100


Alamat Sekretariat : Jl.Cisaranteun Wetan II No.1 Rt.01/05
Kel.Cisaranteun Wetan Kec.Cinambo
Kota Bandung

Dengan ini menyatakan, Menyatakan bahwa kami siap MENYEDIAKAN DANA PENDAMPING apabila di perlukan, Untuk kelancaran dana hibah yang kami terima dari Walikota Bandung untuk program kegiatan Organisasi yaitu pendidikan dan Konforcab DPC SPN Kota Bandung.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan penuh kesadaran dan Rasa tanggung jawab serta tidak ada unsur paksaan dari pihak manapun.

Bandung, 01 Januari 2019

DEWAN PIMPINAN CABANG
SERIKAT PEKERJA NASIONAL KOTA BANDUNG


ODANG KUSMANA S.KOM
KETUA


HOER SASTRAWIJAYA
SEKRETARIS

PROVINSI JAWA BARAT
KABUPATEN SUMEDANG

NIK : 3211200612750002

Nama : DDANG KUSMANAS, XOM
Tempat/Tgl Lahir : SUMEDANG, 06-12-1975
Jenis Kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : AB
Alamat : DUSUN BARAKAN GARINDIN
RT/RW : 001 / 006
Kel/Desa : GEMANAS
Kecamatan : TANJUNGPURA
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : KARYAWAN SWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : 09-12-2017



SUMEDANG
18-05-2012

PROVINSI JAWA BARAT
KABUPATEN BANDUNG

NIK : 3204280703620001

Nama : HOER SASTRA WIJAYA
Tempat/Tgl Lahir : TASIKMALAYA, 07-03-1962
Jenis Kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : AB
Alamat : JL. KAKTUS III NO. 14 BLOK
?
RT/RW : 008 / 007
Kel/Desa : RANCAEKEK KENCANA
Kecamatan : RANCAEKEK
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : BURUH HARIAN LEPAS
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : 07-03-2018



BANDUNG
12-11-2013



DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 67.278.718.1-446.000

NAMA : ODANG KUSMANA

**KOPANORAMA JATINANGOR HL.R
NO.5 RT.004 RW.015**

**ALAMAT: CINANJUNG-TANJUNGSARI
SUMEDANG**

TERDAFTAR

Periode 4/01

13.2008



PEMERINTAH KOTA BANDUNG
KECAMATAN CINAMBO
KELURAHAN CISARANTEN WETAN

Jalan Golf No. 5-7, Bandung Tlf. 022 7834198

SURAT KETERANGAN DOMISILI

No. : 116 / SK / CW / V / 2018

L u r a h Cisaranten Wetan Kecamatan Cinambo Pemerintah Kota Bandung dengan ini menerangkan bahwa :

Nama Ketua Organisasi : **ODANG KUSMANA.S.KOM**
Tempat/Tgl.Lahir : Sumedang 06 Desember 1975
Status perkawinan : Kawin
Agama : Islam
Pekerjaan : Karyawan Swasta
Alamat : Dusun Babakan Caringin RT.001 RW.006
Desa Cipanas Kecamatan Tanjung Kerta Kab.Sumedang
Nama Organisasi : Dewan Pimpinan Cabang Serikat Pekerja Nasional
(DPC SPN)

Surat ini menerangkan bahwa nama Organisasi Dewan Pimpinan Cabang Serikat Pekerja Nasional (DPC SPN) sesuai Surat Pengantar dari RT.001 RW.005 Cisaranten Wetan adalah betul Berdomisili dialamat Cisaranten Wetan RT. 001 RW.005, Kelurahan Cisaranten Wetan Kecamatan Cinambo Kota Bandung.

Demikian keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bandung, 30 Mei 2018
LURAH CISARANTEN WETAN

H.DAYAT, Sip. M. Si
NIP : 19650117 198603 1 004



PEMERINTAH KOTA BANDUNG
DINAS TENAGA KERJA

Jalan Martanegara No.04 Telp.(022) 7311330 Bandung 40264

TANDA BUKTI PENCATATAN

Berdasarkan Pasal 2 ayat (1) Keputusan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi No.Kep.16/Men/2001 tanggal 15 Februari 2001 tentang Tata Cara Pencatatan Serikat Pekerja / Serikat Buruh, telah diterima pemberitahuan pembentukan / pencatatan kembali Serikat Pekerja / Serikat Buruh / Federasi Serikat Pekerja / Serikat Buruh / Konfederasi Serikat Pekerja / Serikat Buruh yang bernama : DPC Serikat Pekerja Nasional (SPN) Kota Bandung

Jumlah : 11 Suka Asih IV No.42 Bandung
dengan surat No. : Org.013/DPC/SPN/KBG-VII/2004
tanggal : 27 Agustus 2004

Kelengkapan persyaratan sesuai Pasal 2 ayat (2) Keputusan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi No.Kep.16/Men/2001 telah dipenuhi, dan kami catat dengan Nomor Bukti Pencatatan : 250 / DPC/SPN/KBG/CTT. 5 - Disnaker/2004.

Bandung, 9 September 2004

Pt.KEPALA DINAS TENAGA KERJA
KOTA BANDUNG





PEMERINTAH KOTA BANDUNG
DINAS TENAGA KERJA

Jl. R.A.A. Martanegara No. 4 Telp. (022) 7311305 - 7311330
B A N D U N G

Bandung, 29 April 2016

250 / 4862 - Disnaker
Tanda Bukti Pemberitahuan
Perubahan Domisili

Kepada :
Yth. Ketua DPC Serikat Pekerja
Nasional Kota Bandung
di -
KOTA BANDUNG

Berdasarkan Pasal 6 ayat (1) Keputusan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi No. Kep.16/Men/2001 tanggal 25 Februari 2001 tentang Tata Cara Pencatatan Serikat Pekerja/Serikat Buruh, telah diterima surat pemberitahuan perubahan domisili dari Dewan Pimpinan Cabang Serikat Pekerja Nasional (DPC SPN) Kota Bandung Nomor : Org. 27/DPC/SPN/KBG/IV/2016 tanggal 29 April 2016 tentang Pemberitahuan perubahan domisili Kantor Sekretariat DPC SPN Kota Bandung, bahwa perubahan Domisili DPC SPN Kota Bandung sebagai berikut:

1. Domisili awal :

Jl. Suka Asih IV No. 42 Kota Bandung

2. Domisili baru :

Jl. Cisaranten Wetan II No. 1 RT. 001 RW. 005

Kel. Cisaranten Wetan Kec. Cinambo Kota Bandung

Berkenan dengan perubahan Domisili DPC Serikat Pekerja Nasional Kota Bandung, telah kami ketahui dan menjadi catatan kami.

Demikian disampaikan, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.


PEMERINTAH KOTA BANDUNG
DINAS TENAGA KERJA
B A N D U N G
DR. TONG RUSDIANTONO, M.Si.
Pembina Tk. I
NIP. 19651118 198603 1 005



PEMERINTAH KOTA BANDUNG DINAS TENAGA KERJA

Jalan Martanegara No.04 Telp.(022) 7311330 Bandung 40264

TANDA BUKTI PENCATATAN

Berdasarkan Pasal 2 ayat (1) Keputusan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi No.Kep.16/Men/2001 tanggal 15 Pebruari 2001 tentang Tata Cara Pencatatan Serikat Pekerja / Serikat Buruh, telah diterima pemberitahuan pembentukan / pencatatan kembali Serikat Pekerja/ Serikat Buruh / Federasi Serikat Pekerja / Serikat Buruh / Konfederasi Serikat Pekerja / Serikat Buruh yang bernama : DPC Serikat Pekerja Nasional (SPN) Kota Bandung
alamat : Jl.Suka Asih IV No.42 Bandung
dengan surat No. : Org.013/DPC/SPN/KBG/VII/2004
tanggal : 27 Agustus 2004

Kelengkapan persyaratan sesuai Pasal 2 ayat (2) Keputusan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi No.Kep.16/Men/2001 telah dipenuhi, dan kami catat dengan Nomor Bukti Pencatatan : 250 / DPC/SPN/KBG/CTT. 5 - Disnaker/2004.

Bandung, 9 September 2004



DEPARTEMEN DALAM NEGERI



S E R T I P I K A T

(TANDA BUKTI HAK)

BUKU-TANAH: ~~DEDA~~ ^{KBL}
HAK No. ³²⁰
SURAT-UKUR: NO. TAHUN

4569741

PERTANAHAN
KANTOR ~~.....~~ DIREKTORAT AGRARIA
KOTA
~~.....~~ KOTAMADYA

DEPARTEMEN DALAM NEGERI



BUKU TANAH

PROPINSI KOTA
~~KABUPATEN/KOTAMADYA~~ KOTA
KECAMATAN CIJAMBO
~~DESA TELUKMANAN~~ DESA TELUKMANAN

4569741

BIAYA 600,-
Rp. 600,-
DAFTAR PEMBAYARAN
No. 6114/28
452/28

PETRAJARAN
KANTOR ~~DAK~~ DIREKTORAT AGRIKULTUR
KOTA KOTA
~~KABUPATEN/KOTAMADYA~~ KOTA

00102951761AA



AKTA JUAL BELI

No. / 2023

Lembar Pertama/Kedua

Pada hari ini, tanggal (Desember) bulan tahun (2023) di Kecamatan Ledirias

hadir dihadapan saya Heji WIRA FRANCISKA, SH., MH., yang berdasarkan surat Keputusan tanggal nomor diangkat/ditunjuk sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah, yang selanjutnya disebut PPAT, yang dimaksud dalam Pasal 7 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah, dengan daerah kerja dan berkantor di



dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya kenal dan akan disebut pada bagian akhir akta ini:

- 1. Tuan BUDIANTO, Sarjana Hukum, lahir di Bandung, pada tanggal 14 September 1970, kawanan, perantara tanah di provinsi DKI Jakarta, telah menikah dan memiliki 1 (satu) anak laki-laki bernama Barat IV-19, yang bertempat tinggal di Jalan Kencana 010, Kelurahan Lili, Kecamatan Kuningan, Bandung Kartu Tanda Penduduk Nomor RT. 5306.140270.7006, Warga Negara Indonesia, sebagai isterinya adalah ahli waris tunggal dari almarhum Drs. SDEHARDJONO yang telah meninggal dunia pada tanggal 21 November 2017 dan almarhumah DJAMILAH yang telah meninggal dunia pada tanggal 29 Maret 2017 sebagaimana tercantum dalam surat keserahan ahli waris, Nomor 49.3/005/1/2017-100, yang ditandatangani pada 21 Januari 2019 yang diterbitkan oleh Mahkamah Bandung, dan untuk keperluan tindakan hukum dalam akta ini telah mendapat persetujuan dari isterinya yaitu Nyonya NENDEN KANIA DEWI, Sarjana Sastra, lahir di Bandung, pada tanggal 17 Maret 1976, bertempat tinggal bersama dengan suaminya tersebut di atas, memegang Kartu Tanda Penduduk Nomor

... REPUBLIK INDONESIA, yang
... pada 15 Desember 1950, antara lain, PPAI dan
... dan tanda

... di kota Bandung,
... disebut :
"PIHAK PERTAMA"

... DEDE RESMANA, yang di Bandung, pada
... dan

... Babakan
... RI, No. 013,
... No. 1000/1950,
... No. 1000/1950

... Republik Indonesia,
... disebut
"PIHAK KEDUA"

..... saya kenal dan yang lain diperkenalkan olehnya kepada saya/Para penghadap diperkenalkan kepada saya oleh saksi pengenal yang akan disebutkan pada akhir akta ini.....

Pihak Pertama menerangkan dengan ini menjual kepada Pihak Kedua dan Pihak Kedua menerangkan dengan ini membeli dari Pihak Pertama:-----

- Hak Milik/Hak Guna Usaha/Hak Guna Bangunan/Hak Pakai :-----
Nomor atas sebidang tanah sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur/Gambar Situasi tanggal
Nomor seluas m² (..... meter persegi) dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) 15.28.03.00442

- Hak Milik/Hak Guna Usaha/Hak Guna Bangunan/Hak Pakai :-----
atas sebagian tanah Hak Milik/Hak Guna Usaha/Hak Guna Bangunan/Hak Pakai Nomor dengan Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB)
yaitu seluas kurang lebih m² (..... meter persegi), dengan batas-batas :-----

..... tercatat atas nama Drs. SUDARJANI menurut
..... Kepala Kantor Pertanahan Kota
..... tanggal 11 Januari 1979.

sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur/peta tanggal
Nomor yang dilampirkan pada akta ini.

- Hak Milik atas sebidang tanah :-----
Persil Nomor Blok Kohir Nomor
seluas kurang lebih m² (..... meter persegi), dengan batas-batas :-----

.....
Nomor yang dilampirkan pada akta ini.

berdasarkan alat-alat bukti berupa :

• Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun :

- terletak di :
- Propinsi : TANGGASARI
 - Kabupaten/Kota : BOGOR
 - Kecamatan : CIGUGUR
 - Desa/Kelurahan : LISARANTEN METAN
 - Jalan :

Jual beli ini meliputi pula :

.....
SEBAGAI DITUNJUK SEBAGAI KAMPUNG LISARANTEN

selanjutnya semua yang diuraikan di atas dalam akta ini disebut "Obyek Jual Beli".

Pihak Pertama dan Pihak Kedua menerangkan bahwa :

a. - Jual beli ini dilakukan dengan harga Rp. 10.000.000,-
.....
.....

b. Pihak Pertama mengaku telah menerima sepenuhnya uang tersebut di atas dari Pihak kedua dan untuk penerimaan uang tersebut akta ini berlaku pula sebagai tanda per-erimaan yang sah (kwitansi).

Jual beli ini dilakukan dengan syarat-syarat sebagai berikut : -----

----- Pasal 1 -----

Mulai hari ini obyek jual beli yang diuraikan dalam akta ini telah menjadi milik Pihak Kedua dan karenanya segala keuntungan yang didapat dari, dan segala kerugian/beban atas obyek jual beli tersebut di atas menjadi hak/beban Pihak Kedua. -----

----- Pasal 2 -----

Pihak Pertama menjamin, bahwa obyek jual beli tersebut di atas tidak tersangkut dalam suatu sengketa, bebas dari sitaan, tidak terikat sebagai jaminan untuk sesuatu utang yang tidak tercatat dalam sertipikat, dan bebas dari beban-beban lainnya yang berupa apapun. -----

----- Pasal 3 -----

Mengenai jual beli ini telah diperoleh izin pemindahan hak dari
tanggal

Nomor

----- Pasal 4 -----

Pihak Kedua dengan ini menyatakan bahwa dengan jual beli ini kepemilikan tanahnya tidak melebihi ketentuan maksimum penguasaan tanah menurut ketentuan perundang-undangan yang berlaku sebagaimana tercantum dalam pernyataannya tanggal 08/01/1934. -----

----- Pasal 5 -----

Dalam hal terdapat perbedaan luas tanah yang menjadi obyek jual beli dalam akta ini dengan hasil pengukuran oleh instansi Badan Pertanahan Nasional, maka para pihak akan menerima hasil pengukuran instansi Badan Pertanahan Nasional tersebut dengan tidak memperhitungkan kembali harga jual beli dan tidak akan saling mengadakan gugatan. -----

----- Pasal -----

..... Pasal

Kedua belah pihak dalam hal ini dengan segala akibahnya memilih tempat
kediaman hukum yang tetap dan tidak berubah pada Kantor Panitera
Pengadilan Negeri

..... Pasal

Biaya pembuatan akta ini, saksi dan segala biaya peralihan hak ini
dibayar oleh

Akibahnya hadi tegn di hadapan saya, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang
sama dan akan disebutkan pada akhir akta ini :

yang menerangkan telah mengetahui apa yang diuraikan di atas dan
menyetujui jual beli dalam akta ini

Demikianlah akta ini dibuat dihadapan para pihak dan :

.....
Nama PARTI RENILY, Sarjana Hukum, Magister
Konsentrasi, dan gelar sarjana di Bandung, dan
nama FITRI WAHYUNI Sarjana Hukum, dan gelar sarjana
di Bandung, dan gelar sarjana di Bandung, dan gelar sarjana di Bandung

.....
Nama, Pejabat Panitera Akta
Pengadilan Negeri

Hal lain-lain : _____

Untuk sertipikat
 tgl. 21-8-78
 Kepala Sub Direktorat Agraria
 Kabupaten/Kotamadya _____
 ub.
 Kepala Seksi Pendaftaran Tanah,

 No. 10053447

Bandung tgl. 29-6-1978
 Kepala Sub Direktorat Agraria
 Kabupaten/Kotamadya Bandung
 ub.
 Kepala Seksi Pendaftaran Tanah,
 ttd
 Soekanto Padmo, B.Sc.
 No. 10053447

Lihat surat ukur ^{Penggabung} Nomor _____ /19 _____ Nomor hak: _____
_{Pengganti}

DIKELUARKAN SURAT UKUR		Luas	Nomor hak	Sisa luas
Tanggal	Nomor			

Sisanya diuraikan dalam surat-ukur Nomor : _____ /19 _____ Nomor hak : _____



Luas	35.10.00	100	20
Luas	33.10.00	100	20

PENJELASAN :

Rt. 6196/78

batas tanah ini

Daftar Isian 207

Nomor hak : M 350

4569741

Nomor : 1017 /1978

W.B. 10.15.29.03.00459

SURAT-UKUR

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Propinsi Kota.

~~Kabupaten~~ Kotamadya

Kecamatan Cinambo.

~~Desa~~

~~Desa~~

~~Desa~~


~~Desa~~

Luas : 200-00 (dua ratus nol nol empat meter persegi).-

Pemastian dan penetapan batas : Dya. H. H. Muhammad Kosim.

PENDAFTARAN-PERTAMA

Halaman :

<p>a) HAK</p> <p>No. <u>350</u></p> <p>Kel. <u>...</u></p>	<p>b) NAMA PEMEGANG HAK</p> <p style="text-align: center;"><i>[Signature]</i> <u>21/8/78</u></p>										
<p>c) NAMA JAJAN/PERSIL</p>	<p>d) PENDAFTARAN</p> <p>Tgl. <u>21-8-78</u></p> <p>A.n. BUPATI/WALIKOTA/KDH <u>...</u> A.n. BUPATI/WALIKOTA/KDH <u>...</u></p> <p>Kepala Sub Direktorat Agraria <u>...</u> Kepala Sub Direktorat Agri <u>...</u></p> <p>u.d. Kepala Seksi Pendaftaran Tanah <u>...</u></p>										
<p>iii) ASAL PERSIL</p> <p>1. Konversi <u>...</u></p> <p>2. Pemberian hak</p> <p>3. Pemisahan dari</p> <p>4. Penggabungan</p> <p><u>...</u></p>	<p>(Spendarto Padmo, B.Sc.), <u>...</u> (P.X. Rektipe Adiwidjastmiko <u>...</u>)</p> <p>Nip. 910933447 Nip. 019063416</p>										
<p>d) SURAT KEPUTULAN</p> <p>Ganti rugi/wang wajib</p> <p>Lamanya hak berlaku</p> <p>Berakhir</p>	<p>ii) PENGELUARAN SERTIPIKAT</p> <p>Tgl. <u>21-8-78</u></p> <p>A.n. BUPATI/WALIKOTA/KDH <u>...</u></p> <p>Kepala Sub Direktorat Agraria <u>...</u></p> <p>u.d. Kepala Seksi Pendaftaran Tanah <u>...</u></p> <p style="text-align: center;"><i>[Signature]</i></p> <p style="text-align: center;"></p> <p>(Spendarto Padmo, B.Sc.), <u>...</u></p> <p>Nip. 910933447</p>										
<p>ef) SURAT UKUR/URAIAN BATAS</p> <p><u>...</u></p> <p>Luas: <u>...</u></p>	<p>jj) CATATAN MENGENAI PAJAK</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Tahun</th> <th>Besarnya</th> <th>Tambahan</th> <th>Pengurangan</th> <th>Catatan</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Tahun	Besarnya	Tambahan	Pengurangan	Catatan					
Tahun	Besarnya	Tambahan	Pengurangan	Catatan							

